

17. Wahlperiode

Kleine Anfrage

der Abgeordneten Jutta Matuschek (LINKE)

vom 27. November 2012 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 28. November 2012) und **Antwort**

Flughafen BER - Baukosten im Vergleich

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Kleine Anfrage wie folgt:

Die Beantwortung beruht teilweise auf Angaben der Flughafen Berlin Brandenburg GmbH (FBB).

Frage 1: Wie viel Euro pro Quadratmeter Terminalfläche sollte der Bau des neuen Terminals zum Zeitpunkt des Bauantrags 2006 kosten?

Antwort zu Frage 1: Zum Zeitpunkt der Einreichung des Bauantrages für das Fluggastterminal im Juni 2006 sollten die Baukosten (ohne Baunebenkosten) für das Terminal BER ca. 2.440 Euro je m² Bruttogeschossfläche (BGF) betragen (Stand Controllingbericht 03/06).

Frage 2: Sind dem Senat entsprechende Vergleichszahlen von anderen Flughäfen, z.B. Frankfurt/M., München, Heathrow, Stansted, Athen bekannt, wenn ja, wie lauten sie?

Antwort zu Frage 2: Dem Senat liegen keine entsprechenden Vergleichszahlen zu Baukosten je Quadratmeter Terminalfläche vor. Zudem wäre ein Vergleich des Terminals BER mit den genannten Beispielen, u.a. aufgrund unterschiedlicher Herstellungsjahre (Preisbasis) und Ausstattungsstandards sowie Anforderungen, nur eingeschränkt aussagekräftig.

Frage 3: Wie hoch sind die Baukosten pro Quadratmeter Terminalfläche nach Erhöhung der Kostenkalkulation in der AR-Sitzung vom September 2012?

Antwort zu Frage 3: Unter Berücksichtigung der Beschlüsse des Aufsichtsrates in der Sitzung im September 2012 betragen die Baukosten (ohne Baunebenkosten) für das Terminal BER ca. 3.320 Euro je m² BGF (Stand 09/12).

Berlin, den 11. Dezember 2012

Klaus Wowerit
Regierender Bürgermeister

(Eingang beim Abgeordnetenhaus am 12. Dez. 2012)