

## 17. Wahlperiode

### Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Dirk Stettner (fraktionslos)

vom 22. Juli 2014 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 23. Juli 2014) und **Antwort**

#### Gibt es eine Zukunft für das Kinderkrankenhaus Weißensee?

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

1. „Welche Entwicklungen gibt es seit der Anfrage 17/12917 vom November 2013 hinsichtlich der Rückabwicklung des Verkaufes des ehemaligen Kinderkrankenhauses Weißensee?“

Zu 1. Die Gütegespräche mit der Käuferin sind gescheitert. Der Liegenschaftsfonds hat daher zwischenzeitlich Klage auf Rückübertragung des Grundstückes erhoben. Ein Verhandlungstermin beim zuständigen Gericht ist derzeit noch nicht anberaumt.

2. „Der Presse sind mehrfach Brände auf dem Areal zu entnehmen. Wie viele Brände gab es? Gibt es Erkenntnisse zu den Verursachern und/oder Ursachen der Brände? Wurde Brandstiftung festgestellt und wenn ja, welche Maßnahmen wurden ergriffen, um weiteren Vandalismus zu verhindern?“

Zu 2. Nach Informationen der Senatsverwaltung für Inneres und Sport wurden im Jahr 2013 insgesamt 14 Brände auf dem Areal festgestellt und durch das Landeskriminalamt Berlin bearbeitet. Diese haben jeweils zu einem Ermittlungsverfahren wegen vorsätzlicher Brandstiftung geführt. Seit Mitte September 2013 wurden keine weiteren Brände festgestellt. Konkrete Anhaltspunkte, die zur Identifizierung von Tatverdächtigen hätten führen können, liegen bezüglich dieser 14 Taten nicht vor.

Maßnahmen zum Schutz vor Vandalismus auf dem Areal des ehemaligen Kinderkrankenhauses Weißensee liegen in der Verantwortung des Eigentümers.

3. „Ist nach den Bränden eine denkmalgerechte Instandsetzung der Gebäude noch möglich oder wird der Denkmalschutz für die Liegenschaft aufgehoben bzw. dies in Erwägung gezogen?“

Zu 3. Das zur Beantwortung eingebundene Landesdenkmalamt teilt mit, dass die langjährige Vernachlässigung sowie die Brände zu Einbußen an der denkmalgeschützten Substanz von einzelnen Bauten geführt habe.

Die Denkmaleigenschaft für das Krankenhaus sei jedoch weiterhin noch gegeben. Eine Löschung aus der Berliner Denkmalliste sei nicht vorgesehen.

4. „Wurden dem Bezirk Pankow und/oder dem Liegenschaftsfond neue Nutzungskonzepte vorgestellt und wenn ja, welche werden davon möglicherweise umgesetzt?“

Zu 4. Die Prüfung neuer Nutzungskonzepte erfolgt erst dann, wenn das Land Berlin wieder als Eigentümer über das Grundstück verfügen kann.

5. „Seit wann steht die Liegenschaft mittlerweile leer?“

Zu 5. Die Liegenschaft wurde bereits zum Zeitpunkt der Übergabe an den Liegenschaftsfonds zum 01.01.2001 nicht mehr genutzt.

6. „Wie lange lag diese Liegenschaft in der Verwaltung des Bezirkes Pankow?“

Zu 6. Bis zur Übertragung an den Liegenschaftsfonds zum 01.01.2001 befand sich das Areal in der Zuständigkeit des Bezirksamtes Pankow.

7. „Wann wurde das Gelände dem Liegenschaftsfond übergeben?“

Zu 7. siehe Antwort zu 5.

Berlin, den 05. August 2014

In Vertretung

Klaus Feiler  
Senatsverwaltung für Finanzen

(Eingang beim Abgeordnetenhaus am 07. August 2014)