

17. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten Jutta Matuschek (LINKE)

vom 26. August 2014 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 28. August 2014) und **Antwort**

NOVILLA - Kulturimmobilie in der Hasselwerderstraße

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

1. Wem gehört die Villa Hasselwerderstraße?

Zu 1: Das o. g. Grundstück befindet sich im Fachvermögen des Bezirkes Treptow-Köpenick und wird gegenwärtig kulturell genutzt.

Der Liegenschaftsfonds soll im Auftrag und in Abstimmung mit dem Bezirk die im Betreff bezeichnete Liegenschaft vermarkten.

2. Welche Aktivitäten sind dem Senat bekannt, um mit der dort ansässigen Kulturinitiative einen langfristige Mietvertrag bzw. einen Erbpachtvertrag zu erzielen?

Zu 2: Der Bezirk hat mit der Moving Poets Berlin GmbH am 30.04.2014 einen Mietvertrag geschlossen.

Der Mietzweck ist die Nutzung im Rahmen eines Internationalen Zentrums für Kunst, Kreativität und Begegnung „NOVILLA“.

Beginn des Mietvertrages ist der 01.05.2014, Ende des Vertrages ist der 30.09.2014. Seit dem 01.08.2014 führt der Bezirk Verhandlungen über die Mietvertragsverlängerung.

3. Wie ist der Verhandlungsstand dieser Vertragsverhandlungen?

4. Welche Vorgaben, Verfahrensschritte o.ä. sind zur Erzielung eines entsprechenden Vertrags seitens des Eigentümers gemacht worden bzw. vorgesehen?

Zu 3 und 4: Hierzu liegen keine Erkenntnisse vor.

Berlin, den 11. September 2014

In Vertretung

Dr. Margaretha Sudhof
Senatsverwaltung für Finanzen

(Eingang beim Abgeordnetenhaus am 17. Sep. 2014)