

17. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Martin Delius (PIRATEN)

vom 03. September 2014 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 04. September 2014) und **Antwort**

BER-Debakel CVIII: Wie viel kosten Betrieb und Wartung der fertigen BER-Gebäude?

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Die Antworten beruhen teilweise auf Angaben der Flughafen Berlin Brandenburg GmbH (FBB).

Frage 1: Dem „Sachstandsbericht BER“ der Flughafen Berlin Brandenburg GmbH vom 14.08.2014 ist zu entnehmen, dass seit 2006 insgesamt 40 Gebäude errichtet wurden und die letzten Betriebsgebäude nunmehr baurechtlich abgenommen wurden. Betrieb und Wartung lägen nun in der Verantwortung der Flughafen Berlin Brandenburg GmbH. Welche monatlichen Kosten entstehen der Flughafengesellschaft durch den Betrieb der o. g. Gebäude?

Antwort zu Frage 1: Von den im 11. Sachstandsbericht vom 14.08.2014 benannten 40 nach 2006 in Betrieb genommenen Objekten entfallen mehr als 10 Objekte auf die Betriebsführung Dritter. Hierzu gehören unter anderem die Gebäude der Deutschen Flugsicherung (Tower, Radartürme, etc.), der Airlines (Hangar), das Bürogebäude Berlin Brandenburg Airport Center (BBAC) und das Hotel Steigenberger. Sie erzeugen somit bei der FBB keine Betriebs- und Wartungskosten.

Für die seit 2006 am BER in Betrieb genommenen Objekte, die der Betriebsführung der FBB unterliegen, rechnet die FBB in 2014 mit durchschnittlichen Betriebskosten von ca. 305.000 € pro Monat. Die momentan ermittelten Betriebskosten sind auf Basis der jetzigen Nutzung ermittelt und stehen in direkter Abhängigkeit von der zukünftigen Nutzungsintensität.

Frage 2: Welche monatlichen Kosten entstehen der Flughafengesellschaft durch die Wartung der o. g. Gebäude?

Antwort zu Frage 2: Für die seit 2006 am BER in Betrieb genommenen Objekte, die der Wartung der FBB unterliegen, rechnet die FBB in 2014 mit durchschnittlichen Wartungskosten von ca. 117.500 € pro Monat. Es handelt sich hierbei u.a. um zwei Feuerwachen, zwei Betriebstankstellen, vier Zugangskontrollstellen und vier Parkhäuser.

Frage 3: Sind mit der Wartung externe Unternehmen beauftragt? Wenn ja, für welche Gebäude?

Antwort zu Frage 3: Ja. Seit 2011 werden entsprechend dem Fertigstellungsgrad Wartungsleistungen ausgeschrieben. Somit werden für alle haustechnischen Gewerke Leistungen auch durch externe Rahmenvertragspartner erbracht.

Berlin, den 23. September 2014

Klaus Wowereit
Regierender Bürgermeister

(Eingang beim Abgeordnetenhaus am 25. Sep. 2014)