

17. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten Bruni Wildenhein-Lauterbach (SPD)

vom 11. September 2014 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 12. September 2014) und **Antwort**

Wie geht es weiter mit den Beständen des sozialen Wohnungsbaus?

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Frage 1: Wie viele Sozialwohnungen gibt es derzeit im Bezirk Mitte? Wenn möglich bitte auflisten nach den 4 Prognoserräumen Alt-Mitte, Tiergarten, Wedding und Gesundbrunnen?

Antwort zu 1:

Anzahl der Sozialmietwohnungen im Bezirk Mitte
nach Prognoserräumen

Stand: 31.08.2014

Prognoseraum	Anzahl Sozialmiet- wohnungen
Zentrum	1.316
Moabit	4.512
Gesundbrunnen	9.328
Wedding	4.192
Insgesamt	19.348

Frage 2: Wann wird die vom Abgeordnetenhaus für das Jahr 2013 erbetene und nunmehr von der Firma Freshfields fertig gestellte Evaluierung des Wohnraumgesetzes veröffentlicht?

Antwort zu 2: Das Gutachten ist bereits auf der Internet-Seite der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt veröffentlicht worden. Die Veröffentlichung ist im Internet unter folgender Adresse auffindbar:

http://www.stadtentwicklung.berlin.de/wohnen/sozialer_wohnungsbau/wohnraumgesetz/download/evaluierung_sgutachten_wogbln.pdf

Frage 3: Welche Schlüsse zieht der Senat aus der Evaluierung der Firma Freshfields?

Frage 4: Ist es sinnvoll, bei der Auswertung der Evaluierung Expertinnen und Experten, Vertreterinnen und Vertreter der Fraktionen und der Interessenvertretungen der Sozialmieter einzubeziehen? Wenn ja, wann und wie soll das passieren?

Antwort zu 3 und 4: Da sich aus dem Evaluierungsgutachten die grundsätzliche Frage nach dem weiteren Umgang mit den Sozialwohnungsbeständen in der Stadt ergibt, soll hierzu eine Expertenrunde belastbare Ergebnisse erarbeiten. Die Expertenrunde soll sich aus Vertreterinnen und Vertretern der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt, den baupolitischen Sprecherinnen und Sprechern der im Abgeordnetenhaus von Berlin vertretenen Fraktionen, den in Berlin aktiven Mieter- und Vermieterbänden, Vertreterinnen und Vertretern der Interessenvertretungen der Sozialmieterinnen und Sozialmieter sowie weiteren herausragenden Expertinnen und Experten auf dem Gebiet des sozialen Wohnungsbaus und der sozialen Wohnraumförderung zusammensetzen.

Berlin, den 18. September 2014

In Vertretung

Prof. Dr.-Ing. Engelbert Lütke Daldrup

.....

Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt

(Eingang beim Abgeordnetenhaus am 23. Sep. 2014)