

17. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten **Dr. Klaus Lederer und Katrin Lompscher (LINKE)**

vom 28. November 2014 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 01. Dezember 2014) und **Antwort**

Welche Immobilien sind Landesgrundstücke in Steglitz-Zehlendorf?

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat überwiegend nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist jedoch bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Anfrage zukommen zu lassen und hat daher die Beteiligungsgesellschaften jeweils um eine Stellungnahme gebeten, die von dort in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat übermittelt wurden. Sie wurden bei der Beantwortung berücksichtigt.

1. Wie viele Immobilien im Treuhandvermögen des Liegenschaftsfonds befinden sich im Bezirk Steglitz-Zehlendorf und welche sind das (bitte auflisten mit Adresse)?

2. Welche dieser Immobilien befinden sich derzeit in der Vermarktung bzw. sollen dieser kurz- oder mittelfristig zugeführt werden?

Zu 1. und 2.: Im Portfolio des Liegenschaftsfonds befinden sich derzeit 244 Grundstücke im Bezirk Steglitz-Zehlendorf. Davon befinden sich 20 Liegenschaften in der Vermarktung: Eine Unterteilung der Grundstücke in kurz- oder mittelfristige Vermarktung wird nicht vorgenommen.

3. Wie viele Immobilien landeseigener Unternehmen (BEHALA, BVG, BSR, Vivantes, BWB, BBB u.a.) ausgenommen die Wohnungsbaugesellschaften, die nicht den unmittelbaren Betriebszwecken dienen, befinden sich im Bezirk Steglitz-Zehlendorf, und welche sind das (bitte auflisten mit Adresse)?

Zu 3.:

Gesellschaft	Liegenschaft
Berliner Stadtreinigungsbetriebe (BSR)	Fischerhüttenstr. 19
	Spanische Allee 136, 144, 146
Gesellschaft	Liegenschaft
Berliner Wasserbetriebe (BWB)	Stölpchenweg 48
	An der Rehwiese, Nicolassee
	Königstr. 24
Berliner Verkehrsbetriebe (BVG)	Onkel-Tom-Str. 200
	Hindenburgdamm 68

4. Welche davon befinden sich derzeit in der Vermarktung bzw. sollen dieser kurz- oder mittelfristig zugeführt werden??

Zu 4: In der Vermarktung befinden sich davon die Grundstücke der BSR und die Grundstücke Stölpchenweg 48 und Königstr. 24 der BWB. Eine Unterteilung in kurz- oder mittelfristige Vermarktung wird nicht vorgenommen.

5. Über wie viele Grundstücke, die derzeit nicht unmittelbar der Wohnnutzung dienen, verfügen städtische Wohnungsbaugesellschaften im Bezirk Steglitz-Zehlendorf und welche sind das (bitte auflisten mit Adresse)?

6. Welche davon befinden sich derzeit in der Vermarktung bzw. sollen dieser kurz- oder mittelfristig zugeführt werden?

Zu 5. und 6.: Es befinden sich keine Grundstücke der städtischen Wohnungsbaugesellschaften im Bezirk Steglitz-Zehlendorf, die derzeit nicht unmittelbar der Wohnnutzung dienen.

7. Über wie viele Grundstücke, die derzeit nicht unmittelbar der Wohnnutzung dienen, verfügt die landeseigene berlinovo (inklusive ihrer Fonds) im Bezirk Steglitz-Zehlendorf und welche sind das (bitte auflisten mit Adresse)?

Zu 7.: Weder die Berlinovo Immobiliengesellschaft mbH (berlinovo) noch die von ihr verwalteten Fonds verfügen im Bezirk Steglitz-Zehlendorf über andere als der Wohnnutzung dienende Grundstücke.

Berlin, den 17. Dezember 2014

In Vertretung

Dr. Margaretha Sudhof
Senatsverwaltung für Finanzen

(Eingang beim Abgeordnetenhaus am 19. Dez. 2014)