

17. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten **Dr. Klaus Lederer und Katrin Lompscher (LINKE)**

vom 28. November 2014 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 01. Dezember 2014) und **Antwort**

Welche Immobilien sind Landesgrundstücke in Tempelhof-Schöneberg?

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat überwiegend nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist jedoch bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Anfrage zukommen zu lassen und hat daher die Beteiligungsgesellschaften jeweils um eine Stellungnahme gebeten, die von dort in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat übermittelt wurden. Sie wurden bei der Beantwortung berücksichtigt.

1. „Wie viele Immobilien im Treuhandvermögen des Liegenschaftsfonds befinden sich im Bezirk Tempelhof-Schöneberg und welche sind das (bitte auflisten mit Adresse)?“

2. „Welche dieser Immobilien befinden sich derzeit in der Vermarktung bzw. sollen dieser kurz- oder mittelfristig zugeführt werden?“

Zu 1. und 2. Im Portfolio des Liegenschaftsfonds befinden sich derzeit 142 Grundstücke im Bezirk Tempelhof-Schöneberg. Davon befinden sich vier Liegenschaften in der Vermarktung. Eine Unterteilung der Grundstücke in kurz- oder mittelfristige Vermarktung wird nicht vorgenommen.

3. „Wie viele Immobilien landeseigener Unternehmen (BEHALA, BVG, BSR, Vivantes, BWB, BBB u.a.) ausgenommen die Wohnungsbaugesellschaften, die nicht den unmittelbaren Betriebszwecken dienen, befinden sich im Bezirk Tempelhof-Schöneberg, und welche sind das (bitte auflisten mit Adresse)?“

4. „Welche davon befinden sich derzeit in der Vermarktung bzw. sollen dieser kurz- oder mittelfristig zugeführt werden?“

Zu 3. und 4.: Es befinden sich keine Grundstücke landeseigener Unternehmen im Bezirk Tempelhof-Schöneberg, die nicht unmittelbaren Betriebszwecken dienen.

5. „Über wie viele Grundstücke, die derzeit nicht unmittelbar der Wohnnutzung dienen, verfügen städtische Wohnungsbaugesellschaften im Bezirk Tempelhof-Schöneberg und welche sind das (bitte auflisten mit Adresse)?“

6. „Welche davon befinden sich derzeit in der Vermarktung bzw. sollen dieser kurz- oder mittelfristig zugeführt werden?“

Zu 5. und 6. Es befinden sich drei Grundstücke der GEWOBAG Wohnungsbau-Aktiengesellschaft Berlin (GEWOBAG) sowie ein Grundstück der STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH im Bezirk Tempelhof-Schöneberg, die derzeit nicht unmittelbar der Wohnnutzung dienen. Von diesen Grundstücken befindet sich kein Grundstück in der Vermarktung.

Wohnungsbaugesellschaft	Adresse
STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH	diverse Wirtschaftswege i.d. Gartenstadt Neutempelhof
GEWOBAG Wohnungsbau-Aktiengesellschaft Berlin	Kirchbachstr. 1-2
	Lichtenrader Damm 163
	Steinacher Straße 4

7. „Über wie viele Grundstücke, die derzeit nicht unmittelbar der Wohnnutzung dienen, verfügt die landeseigene berlinovo (inklusive ihrer Fonds) im Bezirk Tempelhof-Schöneberg und welche sind das (bitte auflisten mit Adresse)?“

Zu 7. Weder die Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH (berlinovo) noch die von ihr verwalteten Fonds verfügen im Bezirk Tempelhof-Schöneberg über Grundstücke, die nicht unmittelbar der Wohnnutzung dienen.

Berlin, den 17. Dezember 2014

In Vertretung

Dr. Margaretha Sudhof
Senatsverwaltung für Finanzen

(Eingang beim Abgeordnetenhaus am 19. Dez. 2014)