

## 17. Wahlperiode

### Schriftliche Anfrage

#### des Abgeordneten Andreas Otto (GRÜNE)

vom 16. Februar 2015 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 17. Februar 2015) und **Antwort**

#### Campus für Demokratie - Wo?

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

1. „Welche Immobilien gehören dem Land Berlin in dem Quartier Frankfurter Allee/Ruschestraße/ Normannenstraße/Magdalenenstraße, wo der Campus für Demokratie entstehen soll?“

2. „Trifft es zu, dass die dem Land Berlin gehörenden Immobilien sich in der Verfügung des Liegenschaftsfonds befinden und zur Veräußerung angeboten werden oder anstehen? Falls ja, gibt es Auflagen an den Liegenschaftsfonds, dass ein Verkauf nicht vor Abschluss der Prüfung der Eignung der Gebäude für das Archiv der Robert-Havemann-Gesellschaft erfolgen darf?“

Zu 1. und 2.: Das Land Berlin ist Eigentümer des Grundstücks Magdalenenstr. 23, 25, 27/ Normannenstr. 20, 22 in 10365 Berlin, welches dem Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) zugewiesen ist. Des Weiteren befindet sich die Liegenschaft Frankfurter Allee 187/ Magdalenenstr. 1 im Treuhandvermögen des Liegenschaftsfonds Berlin GmbH & Co. KG (Liegenschaftsfonds).

Beide Liegenschaften sind nicht für eine Veräußerung vorgesehen. Auflagen bestehen nicht. Es ist vorgesehen, die Liegenschaft Frankfurter Allee 187/ Magdalenenstr. 1 vorrangig einer Vermietung zuzuführen. Hierzu müssen Sanierungsarbeiten vorgenommen werden. Eine Verwendung über die bestehende Nutzung hinaus ist derzeit bauaufsichtlich untersagt.

3. „Welche Einrichtungen des Landes Berlin oder andere Institutionen nutzen die o.g. Immobilien und welche Nutzungsperspektiven bestehen für die einzelnen Gebäude und Flächen?“

Zu 3.: Die Finanzämter für Körperschaften II und IV nutzen das SILB-Grundstück Magdalenenstr. 23, 25, 27/ Normannenstr. 20, 22 in 10365 Berlin. Dieses Grundstück ist für eine dauerhafte Nutzung durch die Finanzämter vorgesehen.

Das Objekt Frankfurter Allee 187/ Magdalenenstr. 1 ist überwiegend leerstehend. Ein untergeordneter Teil ist an Künstlerinnen und Künstler und an 4 Gewerbetreibenden und Gewerbetreibenden vermietet. Seit 2013 erfolgt keine Neuvermietung mehr aufgrund notwendiger Investitionsmaßnahmen.

4. „Welche Rolle spielen die o.g. Immobilien in den Verhandlungen des Landes Berlin mit dem Bund bzgl. der Schaffung eines „Campus für Demokratie“?“

Zu 4.: Es wird derzeit geprüft, ob das Robert-Havemann-Archiv in der Liegenschaft Frankfurter Allee 187/ Magdalenenstr. 1 untergebracht werden könnte. Ein Vor-Ort-Termin mit Vertreterinnen und Vertretern des Robert-Havemann-Archivs ist bereits geplant.

5. „Wer ist aktuell Eigentümerin der Freifläche auf der die Open Air Ausstellung der Robert-Havemann-Gesellschaft in Planung ist und ab welchem Termin steht die Fläche für die Ausstellung zur Verfügung?“

Zu 5.: Die Fläche befindet sich im Privat- bzw. Bundeseigentum.

Berlin, den 03. März 2015

In Vertretung

Dr. Margaretha Sudhof  
Senatsverwaltung für Finanzen

(Eingang beim Abgeordnetenhaus am 06. Mrz. 2015)