

17. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Fabio Reinhardt (PIRATEN)

vom 07. Oktober 2015 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 09. Oktober 2015) und **Antwort**

Aufträge an Gegenbauer Sicherheitsdienste GmbH und Gegenbauer Facility Management GmbH

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung: Die Schriftliche Anfrage betrifft zum Teil Sachverhalte, die der Senat nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort zukommen zu lassen und hat daher die mit der Geschäftsführung des Sondervermögens Immobilien des Landes Berlin (SILB) beauftragte BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH (BIM GmbH; *überwiegender Bestand der von den Senatsverwaltungen und nachgeordneten Einrichtungen genutzten Immobilien*) sowie die Anstalten des öffentlichen Rechts und die Unternehmen mit Mehrheitsbeteiligung des Landes Berlin um Stellungnahme gebeten.

Soweit von dort Angaben erstellt und übermittelt wurden, werden diese nachfolgend in ihren maßgeblichen Teilen wiedergegeben.

1. „Welche Aufträge mit welcher genauen Bezeichnung und mit welchem jeweiligen finanziellen Umfang ergingen seit dem Jahr 2009 durch die Senatskanzlei, einzelne Senatsverwaltungen oder landeseigene Gesellschaften bzw. Gesellschaften, an denen das Land Berlin beteiligt ist, an die Unternehmen Gegenbauer Sicherheitsdienste GmbH und Gegenbauer Facility Management GmbH und/oder deren Tochtergesellschaften? (Bitte für die Jahre jeweils aufschlüsseln nach beauftragender Stelle, Art und Inhalt, jeweiligem Kostenumfang und Standort des Auftrages)“

2. „Bestanden oder bestehen weitere geschäftliche Beziehungen zwischen Gegenbauer Sicherheitsdienste GmbH sowie Gegenbauer Facility Management GmbH und Institutionen oder Vertretern des Landes Berlin? Wenn ja, welche und seit wann jeweils?“

Zu 1. und 2. Die seit 2009 für den Bereich der Berliner Hauptverwaltung erteilten Aufträge an die Unternehmen Gegenbauer Sicherheitsdienste GmbH und Gegenbauer Facility Management GmbH und / oder deren Tochtergesellschaften sind der beigefügten Übersicht (siehe Anlage) zu entnehmen.

Zudem haben die nachstehende Landesunternehmen seit 2009 bis dato Aufträge an die Gegenbauer Sicherheitsdienste GmbH und an die Gegenbauer Facility Management GmbH vergeben:

- BEHALA - Berliner Hafen- und Lagerhausgesellschaft mbH
- Berliner Bäder-Betriebe (BBB) Anstalt des öffentlichen Rechts sowie BBB Infra und BBB Verwaltungs GmbH
- BERLINER WASSERBETRIEBE Anstalt des öffentlichen Rechts sowie Berlinwasser Holding GmbH
- Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH (inkl. Fonds)
- Deutsche Film- und Fernsehakademie Berlin, Gesellschaft mit beschränkter Haftung
- Flughafen Berlin Brandenburg GmbH
- GESOBAU AG
- Gewobag Wohnungsbau-Aktiengesellschaft Berlin
- Grün Berlin Gesellschaft mit beschränkter Haftung
- Investitionsbank Berlin Anstalt des öffentlichen Rechts
- IT-Dienstleistungszentrum Berlin Anstalt des öffentlichen Rechts
- Kulturprojekte Berlin GmbH
- Olympiastadion Berlin GmbH
- STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mit beschränkter Haftung
- Tempelhof Projekt GmbH
- WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mit beschränkter Haftung

Die genannten Gesellschaften haben auskunftsgemäß 289 Aufträge im angefragten Zeitraum an die o. g. Gegenbauer-Unternehmen vergeben. Weitere Auskünfte zu den Auftragsinhalten und den Auftragsvolumina können für diese mit Rücksicht auf die Wahrung von Betriebs- und Geschäftsgeheimnissen im Rahmen einer Schriftlichen Anfrage nicht erfolgen.

Berlin, den 25. Oktober 2015

In Vertretung

Klaus Feiler
Senatsverwaltung für Finanzen

(Eingang beim Abgeordnetenhaus am 28. Okt. 2015)

	Jahr	Leistungsumfang	Auftragsumfang in €		Standort des Auftrags
BIM GmbH	2009 - 2015	u.a. Infrastrukturelle Dienstleistungen (z. B. Reinigung, Grünpflege), Baumaßnahmen (z. B. Maler, Fußboden), Instandsetzung technischer Anlagen (z. B. Elektro, Sanitär)	508.990		u.a. Alt-Friedrichsfelde 60, Am Köllnischen Park 3, Turmstr. 21
		Leistungen des Facility Managements; Reinigung	27.186.531		
		Rahmenverträge Kleiner baulicher Unterhalt (KBU; Instandsetzung Dach und Fach)	909.616		
		u. a. Schließdienst, Brandwache	1.395.916		Turmstr. 21, 22, Karl-Marx-Str. 77, Alte Jakobstr. 128
		Sicherheitsdienste	3.376		Gendarmenmarkt 3 - 4
JVA Plötzensee	2015	Pfortenunterstützung wegen Umbaumaßnahmen	2.235	Friedrich-Olbricht-Damm / Saatwinkler Damm	
			4.496		
			4.853		
Max-Delbrück-Centrum für Molekulare Medizin in der Helmholtzgemeinschaft	2010	Desinfektion Haus 63 nach Baumaßnahme	4.860		Berlin
Museum für Naturkunde Berlin	2009 ff	Tägliche Gebäudereinigungsdienstleistungen	2009	248.371	Invalidenstr. 43, Berlin
			2010	278.543	
			2011	274.161	
			2012	279.002	
			2013	271.492	
			2014	286.181	
			2015	202.842	

	Jahr	Leistungsumfang	Auftragsumfang in €	Standort des Auftrags	
Senatsverwaltung für Bildung, Jugend und Wissenschaft	2009	Schnee- und Glättebeseiti- gung	143	Staatliche Ballettschule Berlin	
			493	Oberstufenzentrum (OSZ) Ban- ken und Versicherungen	
			123	Hotelfachschule	
			119	Max-Taut-Schule	
			370	Jane-Addams-Schule	
			370	OSZ TIEM	
			452	Elinor-Ostrom-Schule	
			39	Hans-Böckler-Schule	
			116	OSZ Handel 1	
			269	August-Sander-Schule	
			226	Peter-Lenné-Schule	
			637	Haus der Athleten	
			110.933	Unterhaltsreinigung	Haus der Athleten
			637	Unterhaltsreinigung	Haus der Athleten
	2010	Schnee- und Glättebeseiti- gung inkl. tlw. Grünflächen- pflege	2.504	Haus der Athleten	
			8.699	Werner-Seelenbinder-Schule	
			157	Hans-Böckler-Schule	
			461	OSZ Handel 1	
			298	OSZ TIEM	
			902	Peter-Lenné-Schule	
			1.014	August-Sander-Schule	
			346	Elinor-Ostrom-Schule	
			3.540	Martin-Wagner-Schule	
			2.169	Brillat-Savarin-Schule OSZ Gastgewerbe	
			927	Jane-Addams-Schule	
			284	Staatl. Ballettschule	
			5.396	Grünflächenpflege	OSZ Bürowirtschaft, Max-Taut- Schule, Hein-Möller-Schule
			154.984	Unterhaltsreinigung	Werner-Seelenbinder-Schule
			2011	Unterhaltsreinigung	134.809
	34.516	Werner-Seelenbinder-Schule			

	Jahr	Leistungsumfang	Auftragsumfang in €		Standort des Auftrags
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt	2009 ff	u. a. Baureinigungsarbeiten, Gebäudereinigung, Baufein- reinigung, Reinigung Spie- gelwand	2009	135.835	u. a. Schillertheater und Werk- stattbühne, Olympia-Stadion, Theater an der Parkaue, Justiz- vollzugskrankenhaus Berlin, Kunst im Stadtraum, Deutsches Theater und Kammerspiele, Stellplatz Sinti und Roma
			2010	60.157	
			2011	7.815	
			2012	6.080	
			2013	5.741	
			2014	874	
Staatsanwaltschaft Berlin	2014	Baureinigungsleistung	1.298		Turmstr. 22