

## 18. Wahlperiode

### Schriftliche Anfrage

#### der Abgeordneten Katrin Vogel (CDU)

vom 06. Februar 2017 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 07. Februar 2017) und **Antwort**

#### Geschütztes Marktsegment – ausreichend für Berlin?

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

1. Wie entwickelt sich die Anzahl der Vermittlungsberechtigten in den Jahren 2011 bis 2016 (bitte aufgliedert nach Bezirken)?

Zu 1.: Nach den von den Bezirken gelieferten stichtagsbezogenen Angaben über aktuell vermittelbare registrierte Haushalte, die tatsächlich als wohnfähig gelten, ergibt sich folgende Übersicht (Hinweis: Es erfolgt eine monatliche Verrechnung von Zu- und Abgängen):

2011	1119 berechnete Haushalte
2012	1328 berechnete Haushalte
2013	1530 berechnete Haushalte
2014	1907 berechnete Haushalte
2015	1717 berechnete Haushalte
2016	1977 berechnete Haushalte
2017	2060 berechnete Haushalte

Die Aufgliederung nach Bezirken erfolgt nachfolgend zum aktuellsten vorliegenden Stichtag:

Gemeldete Zahlen zu den Vermittlungsberechtigten Januar 2017

Bezirke:	Gesamt:	Prozent:	davon A-Berechtigte:	Prozent:	davon B-Berechtigte:	Prozent:
Charlottenburg-Wilmersdorf	190		151	79,47	39	20,53
Friedrichshain-Kreuzberg	213		91	42,72	122	57,28
Hestia e.V.	46		46	100,00	0	0,00
Lichtenberg	124		94	75,81	30	24,19
Marzahn-Hellersdorf	177		65	36,72	112	63,28
Mitte	220		148	67,27	72	32,73
Neukölln	447		95	21,25	352	78,75
Pankow	83		75	90,36	8	9,64
Reinickendorf	89		53	59,55	36	40,45
Spandau	38		27	71,05	11	28,95
Steglitz-Zehlendorf	25		12	48,00	13	52,00
Tempelhof-Schöneberg	240		147	61,25	93	38,75
Treptow-Köpenick	168		53	31,55	115	68,45
	<b>2060</b>	100	<b>1057</b>	51,31	<b>1003</b>	48,69

Fußnote Definition A- und B-Berechtigte (aus dem derzeitigen Kooperationsvertrag):

**A-Berechtigte:**

Personen, die sich nicht ohne Hilfe am Wohnungsmarkt mit Wohnraum versorgen können, für die sämtliche sozialhilfrechtlichen Möglichkeiten zum Erhalt des bestehenden Mietvertragsverhältnisses erfolglos ausgeschöpft sind, deren Aufenthalt in ambulanten, stationären und sonstigen betreuenden Einrichtungen, sowie aus der Haft, beendet werden kann und denen eine Entlassung in die Wohnungslosigkeit bevorsteht.

**B-Berechtigte:**

Personen, die durch das Land Berlin nach dem Allgemeinen Sicherheits- und Ordnungsgesetz (ASOG) in Notunterkünfte eingewiesen wurden, beziehungsweise einen Unterbringungsanspruch haben.

2. Wie bewertet der Senat diese Entwicklung und welche Schlussfolgerungen zieht er daraus für die aktuelle Politik hinsichtlich der Schaffung zusätzlicher Angebote im geschützten Marktsegment?

3. Welche Wohnungsbauunternehmen haben Kooperationsvereinbarungen unterschrieben und was unternimmt der Senat, um weitere Wohnungsbauunternehmen zu gewinnen?

Zu 2. und 3.: Die sich seit einigen Jahren zuspitzende Situation auf dem Berliner Wohnungsmarkt und den damit verbundenen Schwierigkeiten bei der Wohnraumversorgung - insbesondere für Menschen mit verschiedensten Marktzugangshemmnissen - wurde von den Koalitionsparteien aufgegriffen. In der Koalitionsvereinbarung wurde dementsprechend das Ziel formuliert, die Anzahl der Wohnungen im „Geschützten Marktsegment“ auf 2500 zu erhöhen. Der Senat hat dies in die Richtlinien der Regierungspolitik übernommen. Um dieses Ziel zu erreichen, sollen sowohl die städtischen Wohnungsbaugesellschaften in die Pflicht genommen als auch zunehmend private Vermieter für das geschützte Marktsegment gewonnen werden.

Zurzeit sind die nachfolgend genannten städtischen Wohnungsunternehmen aktuelle Vertragspartner in der Kooperationsvereinbarung zum „Geschützten Marktsegment“: degewo, GESOBAU, Gewobag, Deutsche Wohnen (ehem. GSW), HOWOGE, Stadt und Land, WBM sowie Vonovia (ehem. GAGFAH) und Mähren Liegenschaften GmbH als zusätzlich vertraglich vereinbarte Freie Wohnungsanbieter.

4. Welche Verpflichtungen sind welche Wohnungsbauunternehmen in den Jahren 2011 bis 2016 eingegangen und wie sieht die jährliche Erfüllungsquote dazu aus (bitte aufgeschlüsselt nach Gesellschaft, Jahren und jährlicher Quote)?

Zu 4.: Die vertraglich vorgegebene Gesamtquotenvorgabe lag innerhalb der Jahre 2011-2016 bei 1.350 Wohnungsangeboten. Tatsächlich ergab die Gewinnung freier Wohnungsanbieter 19 zusätzlich vertraglich vereinbarte Wohnungsangebote. Die einzelnen Jahresabschlüsse 2011-2017 sind in der Anlage beigelegt.

5. Welche Verpflichtungen sind welche Wohnungsbauunternehmen für 2017 und Folgejahre bisher eingegangen?

6. Hält der Senat dieses für ausreichend und wenn nein, was unternimmt der Senat?

Zu 5. und 6.: Die vertraglichen Verpflichtungen haben sich auf Grund des aktuell weiter bestehenden Kooperationsvertrages für das Jahr 2017 und Folgejahre nicht verändert. Die Unternehmen signalisieren, dass sie weiterhin eine Erfüllung der bisherigen Vorgaben anstreben.

Der Senat ist bestrebt, die Vertragspartner zu einer Quotenerhöhung im „Geschützten Marktsegment“ zu bewegen.

Berlin, den 22. Februar 2017

In Vertretung

Alexander F i s c h e r

---

Senatsverwaltung für  
Integration, Arbeit und Soziales

(Eingang beim Abgeordnetenhaus am 23. Feb. 2017)

# Landesamt für Gesundheit und Soziales

## Wohnungsangebote für das Geschützte Marktsegment (v. 31.12.2011)



Wohnungsunternehmen	Stand zum Stichtag 31.12.2011											
	Jahressollquote 2011		Angebote für									Rückstand in Prozent
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
	Einzimmer-Wohnungen	Mehrzimmer-Wohnungen	Gesamt	Einzimmer-Wohnungen	Mehrzimmer-Wohnungen	Gesamt	Einzimmer-Wohnungen	Mehrzimmer-Wohnungen	Gesamt			
				Gesamt	Gesamt		Gesamt	Gesamt				
				davon laufend	davon laufend		davon laufend	davon laufend				
degewo****	199	46	245	102	0	182	0	0	-97	34	-63	-26
GAGFAH	10	5	15	2	0	3	0	0	-8	-4	-12	-80
GESOBAG**	136	31	167	38	0	110	0	0	-98	41	-57	-34
Gewobag**	180	41	221	74	0	132	0	0	-106	17	-89	-40
GSW**	175	40	215	146	0	285	0	0	-29	99	70	33
HOWOGE**	192	44	236	76	0	133	0	0	-116	13	-103	-44
Mährten Liegenschaften GmbH				8	0	2	0	0				0
STADT UND LAND**	134	31	165	62	0	37	0	0	-72	6	-66	-40
WBM*****	84	19	103	37	0	12	0	0	-47	-7	-54	-52
Nicht vertragsgebundene Unternehmen**	45	27	72	19		9			-26	-18	-44	-61
<b>Gesamt:</b>	<b>1.110</b>	<b>257</b>	<b>1.367</b>	<b>545</b>	<b>0</b>	<b>458</b>	<b>0</b>	<b>1.003</b>	<b>-573</b>	<b>199</b>	<b>-374</b>	<b>-27</b>

\* Die Quote im entsprechenden Ein- bzw. Mehrzimmerbereich ist erfüllt.

\*\* Die Quote im entsprechenden Ein- bzw. Mehrzimmerbereich ist übererfüllt.

Gem. § 3 Abs. 1 des Kooperationsvertrages vom 1.11.2003 liegt es im Ermessen der ZeKo, übererfüllte Wohnungsangebote der Jahresgesamtquote anzuzurechnen:

\*\*\* Es erfolgt keine Berücksichtigung auf die angegebenen Gesamtquoten der vertragsgebundenen Wohnungsunternehmen.

\*\*\*\* GEWOBAG veränderte Firmierung; GEWOBAG Wohnungsbau - Aktiengesellschaft Berlin

\*\*\*\*\* Die Wohnungsunternehmen BEWÖGE, WBÖG Mitte und WBF haben sich zur WBM-Gruppe zusammengeschlossen.

\*\*\*\*\* Die Wohnungsunternehmen degewo, degewo Köpenicker WG und degewo Marzahnner WG haben sich zur degewo-Gruppe zusammengeschlossen.

Landesamt für Gesundheit und Soziales  
Wohnungsangebote für das Geschützte Marktsegment (v. 31.12.2012)



Wohnungsunternehmen	Jahressollquote zur		Jahressollquote zur		Jahressollquote zur		Jahressollquote zur		Jahressollquote zur		Jahressollquote zur		Rückstand in Prozent
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
	Angebote für												
	Einzimmer- Wohnungen	Mehrzimmer- Wohnungen	Gesamt		Einzimmer- Wohnungen	Mehrzimmer- Wohnungen	Gesamt		Einzimmer- Wohnungen	Mehrzimmer- Wohnungen	Gesamt		
			Gesamt	davon laufend	Gesamt	davon laufend	Gesamt	davon laufend	Gesamt	davon laufend	Gesamt	davon laufend	
degewo** / *****	196	45	241	0	97	0	92	0	189	0	47	0	-22
GAGFAH	10	5	15	0	5	0	4	0	9	0	-1	0	-40
GESOBAG**	135	31	166	0	39	0	71	0	110	0	40	0	-34
Gewobag**	177	40	217	0	96	0	63	0	159	0	23	0	-27
GSW**	187	43	230	0	103	0	114	0	217	0	71	0	-6
HOWOGE**	189	43	232	0	156	0	89	0	245	0	46	0	6
Mährten Liegenschaften GmbH					1	0	0	0	1	0			0
STADT UND LAND**	134	31	165	0	66	0	38	0	104	0	7	0	-37
WBM** / *****	83	19	102	0	39	0	26	0	65	0	7	0	-36
Nicht vertragsgebundene Unternehmen***	50	30	80		11		9		20		-21		-75
<b>Gesamt</b>	<b>1.111</b>	<b>257</b>	<b>1.368</b>	<b>0</b>	<b>602</b>	<b>0</b>	<b>497</b>	<b>0</b>	<b>1.099</b>	<b>0</b>	<b>240</b>	<b>0</b>	<b>-20</b>

\* Die Quote im entsprechenden Ein- bzw. Mehrzimmerbereich ist erfüllt.

\*\* Die Quote im entsprechenden Ein- bzw. Mehrzimmerbereich ist übererfüllt.

Gem. § 3 Abs. 1 des Kooperationsvertrages vom 1.11.2003 liegt es im Ermessen der Zeko, übererfüllte Wohnungsangebote der Jahressollquote anzurechnen.

\*\*\* Es erfolgt keine Berücksichtigung auf die angegebenen Gesamtquoten der vertragsgebundenen Wohnungsunternehmen.

\*\*\*\* GEWOBAG veränderte Firmierung: GEWOBAG Wohnungsbau - Aktiengesellschaft Berlin

\*\*\*\*\* Die Wohnungsunternehmen BEWUGE, WBG Mitte und WBF haben sich zur WBM-Gruppe zusammengeschlossen.

\*\*\*\*\* Die Wohnungsunternehmen degewo, degewo Köpenicker WG und degewo Marzahn WG haben sich zur degewo-Gruppe zusammengeschlossen.

# Landesamt für Gesundheit und Soziales

## Wohnungsangebote für das Geschützte Marktsegment (v. 31.12.2013)



Wohnungsunternehmen	Jahresumsatz 2013											Rückstand in Prozent		
	Jahresrückstand / Übererfüllungen													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
	Angebote für													
	Einzimmer- Wohnungen	Mehrzimmer- Wohnungen	Gesamt		Einzimmer- Wohnungen	Mehrzimmer- Wohnungen		Gesamt	davon laufend	Einzimmer- Wohnungen	Mehrzimmer- Wohnungen		Gesamt	
			Gesamt	davon laufend		Gesamt	davon laufend							Gesamt
degewo**/****	196	45		241	113	0	89	0	202	0	-83	44	-39	-16
GAGFAH*	10	5		15	3	0	5	0	8	0	-7	0	-7	-47
GESORAU**	135	31		166	41	0	79	0	120	0	-94	48	-46	-28
Gewobag**	177	40		217	103	0	88	0	191	0	-74	48	-26	-12
GSW**	187	43		230	39	0	84	0	123	0	-148	41	-107	-47
HÖWÖGE**	189	43		232	115	0	115	0	230	0	-74	72	-2	-1
Mährten Liegenschaften GmbH					2	0	1	0	3	0				0
STADT UND LAND**	134	31		165	68	0	69	0	137	0	-66	38	-28	-17
WBM**/****	83	19		102	54	0	34	0	88	0	-29	15	-14	-14
Nicht vertraggebundene Unternehmen***	80	48		128	11		12		23		-69	-36	-105	-82
<b>Gesamt:</b>	<b>1.111</b>	<b>257</b>		<b>1.368</b>	<b>538</b>	<b>0</b>	<b>564</b>	<b>0</b>	<b>1.102</b>	<b>0</b>	<b>-575</b>	<b>306</b>	<b>-269</b>	<b>-20</b>

\* Die Quote im entsprechenden Ein- bzw. Mehrzimmerbereich ist erfüllt.

\*\* Die Quote im entsprechenden Ein- bzw. Mehrzimmerbereich ist übererfüllt.

Gem. § 3 Abs. 1 des Kooperationsvertrages vom 1.11.2003 liegt es im Ermessen der Zeko, übererfüllte Wohnungsangebote der Jahresgesamtquote anzuzurechnen.

\*\*\* Es erfolgt keine Berücksichtigung auf die angegebenen Gesamtquoten der vertragsgebundenen Wohnungsunternehmen.

\*\*\*\* GEWOBAG veränderte Firmierung: GEWOBAG Wohnungsbau - Aktiengesellschaft Berlin

\*\*\*\*\* Die Wohnungsunternehmen BEWÖGE, WBG, Mitte und WBF haben sich zur WBM-Gruppe zusammengeschlossen.

\*\*\*\*\* Die Wohnungsunternehmen degewo, Köpenicker WG und degewo Marzahnner WG haben sich zur degewo-Gruppe zusammengeschlossen.



Wohnungsunternehmen	Stand zum Stichtag 31.12.2014										
	Angebote für										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Einzimmer- Wohnungen	Mehrzimmer- Wohnungen	Gesamt	Einzimmer- Wohnungen	Mehrzimmer- Wohnungen	Gesamt	Einzimmer- Wohnungen	Mehrzimmer- Wohnungen	Gesamt	Rückstand in Prozent
					Gesamt	Gesamt	davon laufend	Gesamt	davon laufend	Gesamt	
degewo** / *****		196	45	241	0	101	0	241	0	0	0
GAGFAH*		10	5	15	1	5	0	6	0	0	-60
GESOBAG**		135	31	166	92	89	0	181	0	15	9
Gewobag**		177	40	217	112	93	0	205	0	-12	-6
GSW**		187	43	230	29	54	0	83	0	-147	-64
HOWOGE**		189	43	232	142	90	0	232	0	0	0
Mährten Liegenschaften GmbH					1	2	0	3	0	0	0
STADT UND LAND**		134	31	165	88	77	0	165	0	0	0
WBM** / *****		83	19	102	66	35	0	101	0	-1	-1
Nicht vertragsgebundene Unternehmen***		10	6	16	5	4		9		-7	-44
<b>Gesamt:</b>		<b>1.111</b>	<b>257</b>	<b>1.368</b>	<b>671</b>	<b>546</b>	<b>0</b>	<b>1.217</b>	<b>0</b>	<b>-154</b>	<b>-11</b>

\* Die Quote im entsprechenden Ein- bzw. Mehrzimmerbereich ist erfüllt.

\*\* Die Quote im entsprechenden Ein- bzw. Mehrzimmerbereich ist übererfüllt.

Gem. § 3 Abs. 1 des Kooperationsvertrages vom 1.11.2003 liegt es im Ermessen der ZeKo, übererfüllte Wohnungsangebote der Jahresgesamtquote anzurechnen.

\*\*\* Es erfolgt keine Berücksichtigung auf die angegebenen Gesamtquoten der vertragsgebundenen Wohnungsunternehmen.

\*\*\*\* GEWOBAG veränderte Firmierung: GEWOBAG Wohnungsbau - Aktiengesellschaft Berlin

\*\*\*\*\* Die Wohnungsunternehmen BEWÖGE, WBG Mitte und WBF haben sich zur WBM-Gruppe zusammengeschlossen.

\*\*\*\*\* Die Wohnungsunternehmen degewo, degewo Köpenicker WG und degewo Marzahnner WG haben sich zur degewo-Gruppe zusammengeschlossen.

# Landesamt für Gesundheit und Soziales

## Wohnungsangebote für das Geschützte Marktsegment (v. 31.12.2015)



Wohnungsunternehmen	Jahresabschlussstand / Übererfüllungen												
	Stand zum Stichtag: 31.12.2015												
	1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	
	Angebote für												
	Einzimmer- Wohnungen	Mehrzimmer- Wohnungen	Gesamt	Einzimmer- Wohnungen	Mehrzimmer- Wohnungen	Gesamt	Einzimmer- Wohnungen	Mehrzimmer- Wohnungen	Gesamt	Einzimmer- Wohnungen	Mehrzimmer- Wohnungen	Gesamt	Rückstand in Prozent
				Gesamt	Gesamt	Gesamt	Gesamt	Gesamt	Gesamt	Gesamt	Gesamt	Gesamt	
							davon laufend	davon laufend	davon laufend	davon laufend	davon laufend	davon laufend	
degewo** / ****	196	45	241	150	93	243	0	0	0	-46	48	2	1
GAGFAH**	10	5	15	5	7	12	0	0	0	-5	2	-3	-20
GESOBAU**	135	31	166	71	97	168	0	0	0	-64	66	2	1
Gewobag**	177	40	217	108	116	224	0	0	0	-69	76	7	3
GSW	187	43	230	30	35	65	0	0	0	-157	-8	-165	-72
HOWOGE**	169	43	232	183	90	273	0	0	0	-6	47	41	18
Mähen Liegenschaften GmbH**	2	2	4	3	0	3	0	0	0	1	-2	-1	-25
STADT UND LAND**	134	31	165	93	71	164	0	0	0	-41	40	-1	-1
WBM** / ****	83	19	102	56	48	104	0	0	0	-27	29	2	2
Nicht-verbandsgebundene Unternehmen***	5	3	8	2	0	2				-3	-3	-6	-75
<b>Gesamt:</b>	<b>1.113</b>	<b>259</b>	<b>1.372</b>	<b>699</b>	<b>557</b>	<b>1.256</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-414</b>	<b>298</b>	<b>-116</b>	<b>-8</b>

\* Die Quote im entsprechenden Ein- bzw. Mehrzimmerbereich ist erfüllt.

\*\* Die Quote im entsprechenden Ein- bzw. Mehrzimmerbereich ist übererfüllt.

Gem. § 3 Abs. 1 des Kooperationsvertrages vom 1.11.2003 liegt es im Ermessen der Zeko, übererfüllte Wohnungsangebote der Jahresgesamtquote anzurechnen.

\*\*\* Es erfolgt keine Berücksichtigung auf die angegebenen Gesamtquoten der verbandsgebundenen Wohnungsunternehmen.

\*\*\*\* GEWOBAG veränderte Firmierung: GEWOBAG Wohnungsbau - Aktiengesellschaft Berlin

\*\*\*\*\* Die Wohnungsunternehmen BEWÖGE, WBG Mitte und WBF haben sich zur WBM-Gruppe zusammengeschlossen.

\*\*\*\*\* Die Wohnungsunternehmen degewo, degewo Köpenicker WG und degewo Marzahnner WG haben sich zur degewo-Gruppe zusammengeschlossen.

# Landesamt für Gesundheit und Soziales

## Wohnungsangebote für das Geschützte Marktsegment (v. 31.12.2016)



Wohnungsunternehmen	Stand zum Stichtag 31.12.2016													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
	Angebote für													
	Einzimmer-Wohnungen		Mehrzimmer-Wohnungen		Gesamt		Einzimmer-Wohnungen		Mehrzimmer-Wohnungen		Gesamt		Rückstand in Prozent	
degewo**/****	196	45	45	241	137	1	120	0	257	1	-59	75	16	7
GAGFAH**	10	5	5	15	6	0	12	0	18	0	-4	7	3	20
GESOBAG**	135	31	31	166	82	1	86	1	168	2	-53	55	2	1
Gewobag**	177	40	40	217	116	0	114	0	230	0	-61	74	13	6
GSW**	187	43	43	230	50	0	57	0	107	0	-137	14	-123	-53
HOWOGE**	189	43	43	232	129	0	138	1	267	1	-60	95	35	15
Möhren Liegenschaften GmbH*	2	2	2	4	2	0	0	0	2	0	0	-2	-2	-50
STADT UND LAND**	134	31	31	165	84	0	86	0	170	0	-50	55	5	3
WBM**/****	83	19	19	102	54	0	57	0	111	0	-29	38	9	9
Nicht vertraggebundene Unternehmen***					0		6		6					0
<b>Gesamt:</b>	<b>1.113</b>	<b>259</b>	<b>259</b>	<b>1.372</b>	<b>660</b>	<b>2</b>	<b>670</b>	<b>2</b>	<b>1.330</b>	<b>4</b>	<b>-453</b>	<b>411</b>	<b>-42</b>	<b>-3</b>

\* Die Quote im entsprechenden Ein- bzw. Mehrzimmerbereich ist erfüllt.

\*\* Die Quote im entsprechenden Ein- bzw. Mehrzimmerbereich ist übererfüllt. Gem. § 3 Abs. 1 des Kooperationsvertrages vom 1.11.2003 liegt es im Ermessen der Zeko, übererfüllte Wohnungsangebote der Jahresgesamtquote anzurechnen.

\*\*\* Es erfolgt keine Berücksichtigung auf die angegebenen Gesamtquoten der vertragsgebundenen Wohnungsunternehmen.

\*\*\*\* GEWOBAG veränderte Firmierung: GEWOBAG Wohnungsbau - Aktiengesellschaft Berlin

\*\*\*\*\* Die Wohnungsunternehmen BEWÖGE, WBG Mitte und WBF haben sich zur WBM-Gruppe zusammengeschlossen.

\*\*\*\*\* Die Wohnungsunternehmen degewo, degewo-Köpenicker WG und degewo-Marzahner WG haben sich zur degewo-Gruppe zusammengeschlossen.



# Landesamt für Gesundheit und Soziales

## Wohnungsangebote für das Geschützte Marktsegment (v. 09.02.17)



Wohnungsunternehmen	Jahresquote 2017													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
	Angebote für													
	Einzimmer-Wohnungen	Mehrzimmer-Wohnungen	Gesamt	Einzimmer-Wohnungen	Mehrzimmer-Wohnungen	Gesamt	Einzimmer-Wohnungen	Mehrzimmer-Wohnungen	Gesamt	Einzimmer-Wohnungen	Mehrzimmer-Wohnungen	Rückstand in Prozent		
				Gesamt	Gesamt	Gesamt	Gesamt	Gesamt	Gesamt	Gesamt	Gesamt			
					davon: laufend	davon: laufend	davon: laufend	davon: laufend	davon: laufend	davon: laufend	davon: laufend			
degewo****	196	45	241	15	13	10	15	10	30	23	-181	-30	-211	-88
GAGFAH	10	5	15	0	0	0	0	0	0	0	-10	-5	-15	-100
GESOBAG	135	31	166	6	5	11	6	17	11	11	-129	-20	-149	-90
Gewobag	177	40	217	15	6	9	12	9	27	15	-162	-28	-190	-88
GSW	187	43	230	0	0	1	1	1	1	1	-187	-42	-229	-100
HOWOGE	189	43	232	10	6	7	14	7	24	13	-179	-29	-208	-90
Mahren Liegenschaften GmbH	2	2	4	0	0	0	0	0	0	0	-2	-2	-4	-100
STADT UND LAND	134	31	165	10	5	9	12	9	22	14	-124	-19	-143	-87
WBM****	83	19	102	5	3	7	7	5	12	8	-78	-12	-90	-88
Nicht-verbandsgebundene Unternehmen**				2			2		4					0
<b>Gesamt:</b>	<b>1.113</b>	<b>259</b>	<b>1.372</b>	<b>61</b>	<b>38</b>	<b>47</b>	<b>72</b>	<b>47</b>	<b>133</b>	<b>85</b>	<b>-1.052</b>	<b>-187</b>	<b>-1.239</b>	<b>-80</b>

\* Die Quote im entsprechenden Ein- bzw. Mehrzimmerbereich ist erfüllt.

\*\* Die Quote im entsprechenden Ein- bzw. Mehrzimmerbereich ist übererfüllt.

Gem. § 3 Abs. 1 des Kooperationsvertrages vom 1.11.2003 liegt es im Ermessen der Zeko, übererfüllte Wohnungsangebote der Jahresgesamtquote anzurechnen.

\*\*\* Es erfolgt keine Berücksichtigung auf die angegebenen Gesamtquoten der verbandsgebundenen Wohnungsunternehmen.

\*\*\*\* GEWOBAG veränderte Firmierung: GEWOBAG Wohnungsbau - Aktiengesellschaft Berlin

\*\*\*\*\* Die Wohnungsunternehmen BEWOG, WBG Mitte und WBF haben sich zur WBM-Gruppe zusammengeschlossen.

\*\*\*\*\* Die Wohnungsunternehmen degewo, Köpenicker WG und degewo Marzahner WG haben sich zur degewo-Gruppe zusammengeschlossen.