

18. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten **Stephan Standfuß (CDU)**

vom 17. November 2017 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 20. November 2017)

zum Thema:

Sachstand der Wiederinbetriebnahme der Berliner Sporthallen

und **Antwort** vom 05. Dezember 2017 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 07. Dez. 2017)

Senatsverwaltung für
Integration, Arbeit und Soziales

Herrn Abgeordneten Stephan Standfuß (CDU)

über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18/12729

vom 17. November 2017

über

Sachstand der Wiederinbetriebnahme der Berliner Sporthallen

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Die erfragten Informationen betreffen Sachverhalte, die die Senatsverwaltung für Integration, Arbeit und Soziales nicht vollständig aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Sie ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Anfrage zukommen zu lassen und hat daher die eigenen nachgeordneten Behörden und Bezirke um Stellungnahme gebeten.

Die sich aus den erfolgten Zuarbeiten ergebenden Informationen werden nachfolgend wiedergegeben.

1. Welche Berliner Sporthallen wurden in der Vergangenheit für die Unterbringung von Flüchtlingen genutzt?
2. Werden aktuell noch Sporthallen für die Unterbringung von Flüchtlingen genutzt? Wenn ja, welche
3. Welche Berliner Sporthallen, die für die Unterbringung von Flüchtlingen genutzt wurden, sind bis heute noch nicht wieder für den Sport nutzbar?
4. Weshalb sind die Hallen bisher nicht wieder für den Sport nutzbar (Begründungen bitte je Halle einzeln auflisten)?
5. Welche Kosten verursachen die einzelnen noch zu tätigen Sanierungsmaßnahmen?
6. Wann werden die entsprechenden Arbeiten begonnen und wann werden diese jeweils abgeschlossen sein?

7. Wann genau standen die jeweiligen Kostenumfänge der Sanierungsarbeiten fest und wann wurden die Ausschreibungen dafür getätigt (bitte je Halle Zeitpunkt der Feststellung des Kostenaufwandes sowie Zeitpunkt der Ausschreibung benennen)?
8. Welche Zeitpläne der Wiedereröffnung liegen jeweils vor?

Zu 1. - 8.: Die in der Vergangenheit für die Unterbringung von Flüchtlingen genutzten Sporthallen können Sie der beiliegenden Übersicht mit Stand vom 21. November 2017 entnehmen (Anlage 1). Zudem sind in der Übersicht alle Sporthallen aufgeführt, welche bisher nicht wieder für den Sport nutzbar sind.

Aktuell werden keine Sporthallen mehr für die Unterbringung von Flüchtlingen genutzt.

Der Prozess der Sanierung von Sporthallen findet in unterschiedlicher Verantwortung statt. Die Sporthallen werden entweder durch die Bezirke als Träger verantwortet oder durch entsprechende andere Träger (z. B. Landessportbund). Die Sanierung der Sporthallen der Oberstufenzentren (OSZ) liegt in Verantwortung der Berliner Immobilienmanagement GmbH (BIM).

Gründe für noch ausstehende und nicht abgeschlossene Sanierungsarbeiten sind unter anderem einige noch ausstehende Baumaßnahmen, laufende Vergabeverfahren oder Einzelentscheidungen der Träger, ggf. auch Planungsfragen. Die Abrechnung von Sanierungsmaßnahmen erfolgt über Teil- und Schlussrechnungen und damit mit erheblichem zeitlichem Abstand zur eigentlichen Ausführung der Baumaßnahmen. Da die Schlussrechnungen bisher nicht vorliegen, können zum aktuellen Zeitpunkt keine abschließend verbindlichen Aussagen zu den Sanierungskosten getroffen werden. Die jeweilige Wiedereröffnung erfolgt in Verantwortung der Träger nach Abschluss der Maßnahmen.

9. Welche Sporthallen sind bereits wieder geöffnet und was wurde jeweils genau für welchen Kostenaufwand saniert (bitte je Halle Zeitpunkte und Kosten der einzelnen Maßnahmen benennen)?

Zu 9.: Die an die Nutzer übergebenen Sporthallen können Sie der beiliegenden Tabelle (Anhang 2) entnehmen. Die gewünschten Angaben können nur für sanierte und schlussgerechnete Sporthallen verfügbar gemacht werden und wären durch die Träger bereit zu stellen.

Berlin, den 05. Dezember 2017

In Vertretung

Daniel T i e t z e

Senatsverwaltung für
Integration, Arbeit und Soziales

Sporthallen mit FfÜB														
Liste der Standort - Steuerungsliste														
Stand: (BM) 21.11.2017														
Pos.	Bezirk	Adresse	Freizeit	Einvernehm-	Kosten	Sanierungs-	Abschluss der			Mehrkosten	Übergabe an die Nutzer			Anmerkung
			lst	termin			€	beginn	Soll		ist	€	Soll	
1	Mi	Alt Moabit 10	21.12.16	14.02.17	549.022,26	Sep. 17	Feb. 18	27.10.17	356.000					Spotboden
2	MaHe	Am Bartenring	20.05.16	22.07.16	186.112,86	29.05.17	18.09.17	27.10.17				08.12.17		Erhöhter Sanierungsbedarf als erwartet.
3	Rd	Auguste-Victoria-Allee 95	29.09.16	16.11.16	285.382,95							13.09.17		Erhöhter Sanierungsbedarf als erwartet.
4	Pa	Bedeweg 1	09.07.16	08.08.16	241.758,67	Jan. 2017	Mar 2017	09.05.17	keine			09.05.17	09.05.17	
5	Nk	Buckower Damm 282	15.02.17	04.04.17	833.246,27	ca. Jan 18	ca. Dez 18	01.01.19				Feb. 19		Erhöhter Sanierungsbedarf als erwartet. Kurzfristige Erneuerung einiger Heizkörper.
6	MaHe	Carola-Neher-Straße 61 K	20.05.16	22.07.16	198.932,86	29.06.17	13.09.17	27.10.17				21.12.17		Erhöhter Sanierungsbedarf als erwartet.
7	Nk	Columbiadamm 192, Jahn Sportanlage, SpH	09.07.16	12.08.16	174.091,82			19.12.16				19.01.16	19.12.16	Erhöhter Sanierungsbedarf als erwartet.
8	Rd	Cyclopstraße 1-5	20.03.17	05.05.17	506.472,93	Sep. 17	Mrz. 18		300.000			Apr. 18		
9	Li	Darßer Straße 97	21.12.16	20.02.17	743.463,99	Aug 17	Dez 17		305.000			Jan. 18		Erhöhter Sanierungsbedarf als erwartet. Kurzfristige Erneuerung einiger Heizkörper.
10	Nk	Efsuweg 28	14.02.17	04.04.17	971.897,19	ca. Jan 18	ca. Dez 18	01.01.19				Feb. 19		Späte Einigung / Hoher Sanierungsbedarf
11	ChWi	Forkenbeckstraße 37	23.12.16	27.02.17	438.897,44			31.10.17				Dez. 17		Kompletterneuerung Sportboden (Lieferzeiten) und Sanierung Sanitäranlagen sowie Erneuerung der Hallenbeleuchtung mit LED-Technik
12	Pa	Fritz-Reuter-Str. 21 (Straße 18 Nr. 37 / Charlottenstraße 19-22)	31.03.17	19.05.17	203.770,50			Nov 17	keine			20.11.17	06.11.17	
13	FrKr	Geibelstraße 12 / Wilmstraße 10	22.08.16	23.09.16	185.585,16			10.02.17				13.02.17	13.02.17	
14	TrKö	Glienicker Straße 24-30	15.02.17	28.03.17	485.889,50	01.10.17	01.03.18					15.03.18		verzögerte Vergabe der Planungsleistungen durch Kapazitätsengpässe bei den Ing. Büro TGA
15	ChWi	Glockenturmstraße 1 Rudolf-Harbig-Halle	09.05.16	08.07.16 / 15.07.16	1.106.717,72			Nov. 17	158.290,85			1.0u. 18		Nach weiteren Sondierungen und dem Abschleifen des Hallenbodens sind verdeckte Schäden am Unterboden sichtbar worden. Daher ist eine Terminierung für die Nutzungsübergabe nicht möglich
16	ChWi	Glockenturmstraße 3 Horst-Korber-Sportzentrum	09.05.16	08.07.16 / 15.07.16	2.629.694,09			Nov. 17	483.120,96			1.0u.18		
17	FrKr	Gürfelstraße 20-22	22.12.16	16.02.17	255.997,56	Mai 17						31.8.17	11.9.17	
18	SiZd	Cole-Sport-Center, Hüttenweg 43	08.02.17	21.03.17	378.716,19							X	X	Sanierung läuft parallel zum Sportbetrieb, lediglich bis auf eine kurzfristige Sperrung bei den Arbeiten Bodenmarkierung bzw. Versiegelung!!
19	Rd	Im Erpelgrund 11	20.03.17	28.04.17	348.638,94							04.09.17	04.09.17	
20	Sp	Kladower Damm 182	23.12.16	27.02.17	196.812,91									Hier findet kein Vereins- und Schulsport statt. Der gesamte Standort wird komplett saniert. Daher stehen hierzu auch keine Termin fest.
21	Rd	Königsborster Straße 10	20.03.17	28.04.17	415.623,57							04.09.17	04.09.17	Wir wären sehr froh, wenn das Land Berlin seinen Verpflichtungen zügig nachkommen würde, damit wir die Sport- und Schwimmhalle zurücknehmen können.
22	Mi	Poststadion Sportanlage Kruppstraße 16 (keine Befassung durch BM)	24.07.17											Soll weiter als Notunterkunft für Obdachlose genutzt werden
23	Rd	Kühlweinstraße 5	20.03.17	05.05.17	694.411,68	Aug. 17	Aug. 18		200.000			Sep. 18		für eine neue Prallwand sind 50 T€ [170829] angesetzt & 150T€ sind für Gesamtleistung der Trinkwasseranlage [170912] angesetzt
24	SiZd	Lauenburger Straße 110	07.02.17	21.03.17	213.425,91	Okt. 17	Nov 17					X	X	Sanierung läuft parallel zum Sportbetrieb, lediglich bis auf eine kurzfristige Sperrung bei den Arbeiten Bodenmarkierung bzw. Versiegelung!!
25	SiZd	Leo-Baack-Straße 28-30 / Eing. Teltower Damm 123	02.02.17	17.03.17	433.624,25	Okt. 17	Nov 17					X	X	Alle Halle: Sanierung läuft parallel zum Sportbetrieb, lediglich bis auf eine kurzfristige Sperrung bei den Arbeiten Bodenmarkierung bzw. Versiegelung!! Neue Halle: Sanierung wird erst nach einem statischen Gutachten beginnen können.
26	SiZd	Lessingstraße 5, Sochs-Sportplatz, SpH am SpA	02.02.17	13.03.17	611.675,62			Feb 18	243.000,00			Feb. 18		Sanierung wird nach derzeitigem Stand Ende Feb. 2018 beendet sein, hier lassen die Schäden keinen Parallelsportbetrieb zu!!
27	FrKr	Lobackstraße 62 SpH am SpA	15.02.17	21.03.17	377.654,41	Juni 17						Dez. 17		Erheblicher Maßnahmenumfang, diverse Gewerke: Vergabeverfahren Planungsleistung, Erstellung Planung, Erstellung Vergabeunterlagen Bauleistung, Ausschreibung Bauleistungen, Baudurchführung, Abnahmen, Reinigung, Übergabe
28	Pa	Malmör Straße 8 / Driesener Straße 22	22.12.16	20.02.17	216.525,29	Juni 2017	Okt. 17					Nov. 17	09.11.17	
29	MaHe	Marzahnner Chaussee 231	18.10.16	28.11.16	224.748,51	Apr 17	Aug 17					Nov. 17	17.11.17	
30	TrKö	Meritzstraße 16, SpH (Domäne)	18.08.16	16.09.16	395.778,88	01.12.16	31.07.17					11.08.17	11.08.17	Probleme bei der Materialbestellung - Prallwand
31	Sp	Nonnendammallee 140-143	26.07.16	09.09.16	176.893,08	Jan. 2017	Mai 2017					Jun. 17	07.07.17	
32	SiZd	Onkel-Tom-Straße 58-60	31.05.16	28.06.16	220.942,83							01.04.17	01.04.17	
33	Mi	Oeloe-Straße 23-26 / Koloniestraße 17	23.03.17	31.05.17	374.449,32	Nov. 17	Apr. 18		180.000			Mai. 18		neuer Sportboden erforderlich
34	FrKr	Otto-Ostrowski-Straße 44 / Hausburgstraße 20	16.02.17	27.04.17	451.099,49							Dez. 17		Erheblicher Maßnahmenumfang, diverse Gewerke inkl Aussenanlagen: Vergabeverfahren Planungsleistung, Erstellung Planung, Erstellung Vergabeunterlagen Bauleistung, Ausschreibung Bauleistungen, Baudurchführung, Abnahmen, Reinigung, Übergabe
35	TrKö	Peter-Hille-Straße 118	16.08.16	26.09.16	228.129,91	01.12.16	02.05.17					04.05.17	04.05.17	
36	ChWi	Prinzregentenstraße 32	21.12.16	20.02.17	299.310,75	Jun. 17	Feb 18		183.000			März 18		neuer Sportboden erforderlich
37	MaHe	Rudolf-Leonardt-Straße 13-15 SpH am SpA	22.01.16	28.11.16	329.968,70	25.04.17	31.08.17	22.09.17				26.10.17	26.10.17	Erhöhter Sanierungsbedarf als erwartet. Kurzfristige Erneuerung einiger Heizkörper.
38	TrKö	Rudower Straße 18	15.08.16	26.09.16	200.668,51	20.03.17	31.08.17					05.09.17	05.09.17	
39	Mi	Siemensstraße 20a	23.12.16	16.02.17	275.242,49	31.07.17	23.10.17					02.05.18		
40	Pa	Smetanastraße 31 / Gounodstraße 71	01.09.16	17.10.16	204.108,86	Jan. 2017	Mai 2017	04.05.17	keine			04.05.17	04.05.17	
41	TrKö	Straße zum FEZ 1	20.05.16	18.07.16	253.015,25							Sep. 17	x	
42	FrKr	Tempelhofer Ufer 15-18	25.06.16	21.07.16	134.384,20			10.01.17				11.01.17	11.01.17	
43	Li	Treskowallee 8, HS 1 TuW	22.10.16	28.11.16	213.887,04			01.04.17				05.04.17	03.04.17	
44	Mi	Turmstraße 85 B	11.12.16	07.02.17	200.080,97	31.07.17	03.10.17		150.000			16.02.18		
45	Pa	Wackenbergsstraße 81	15.12.16	26.01.17	227.331,21									Hier findet kein Vereins- und Schulsport statt. Der gesamte Standort wird komplett saniert. Daher stehen hierzu auch keine Termin fest.
46	SiZd	Wedellstraße 57, Kriat Bialik , SpH am SpA	02.02.17	13.03.17	388.632,90							X	X	Sanierung läuft parallel zum mSportbetrieb, lediglich bis auf eine kurzfristige Sperrung bei den Arbeiten Bodenmarkierung bzw. Versiegelung!!
47	Pa	Wichterstraße 29 / Dunkerstraße 64	01.09.16	31.10.16	596.040,25	Mai 2017	Sep 17		keine			04.10.17	04.10.17	
48	Mi	Wiesenstraße 56-58	22.12.16	20.02.17	280.920,33	24.07.17	27.11.17					25.01.18		
49	Pa	Winsstraße 50 / Christburger Straße 7	01.09.16	20.10.16	279.364,88	Jan. 2017	Mai 2017	22.05.17	keine			22.05.17	22.05.17	
50	Pa	Woolpromenade 11	09.09.16	20.10.16	484.303,23	Jan. 2017	Mai 2017	22.05.17	keine			22.05.17	22.05.17	
51	Li	Wollenbergsstraße 1, Sportanlage, SpH	21.12.16	27.02.17	293.635,50	Okt. 17	Apr. 18		150.000			Apr. 18		Erhöhter Aufwand für Sportboden und Prallwand
52	FrKr	Wrangelstraße 98	23.09.16	23.11.16	368.429,05	Juli 17	Jan 18		130.000			Feb. 18		Erhöhter Aufwand für Sportboden

Legende	
Mi	Mitte
FrKr	Friedrichshain-Kreuzberg
Pa	Pankow
ChWi	Charlottenburg-Wilmersdorf
Sp	Spandau
SiZd	Steglitz-Zehlendorf
Nk	Neukölln
TrKö	Trudow-Köpenick
MaHe	Marzahn-Hellersdorf
Li	Lichtenberg
Rd	Reinickendorf

Ifd. Nr.	Turnhalle	Adresse	Bezirk	Anzahl der Hallen	Sanierungsbeginn	Abschluss der Sanierung	Übergabe an die Nutzer
1	Märkischer SC Berlin	Geibelstr. 12/Wilmsstr. 10	Frh-Krzbzg	1		10.02.2017	13.02.2017
2	Kurt-Ritter-Stadion	Gürtelstr. 20-21	Frh-Krzbzg	1	Mai 2017		11.09.2017
3	SH der Hector Petersen Schule	Tempelhofer Ufer 15-18	Frh-Krzbzg	1		10.01.2017	11.01.2017
4	HTW Sporthalle	Treskowallee 8	Lichtenberg	1		01.04.2017	03.04.2017
5	OSZ Handel II	Marzahner Chaussee 231	Marz-Hell	1	April 2017	August 2017	17.11.2017
6	Turnhalle Am Landsberger Tor	Rudolf-Leonhard-Str.	Marz-Hell	1	25.04.2017	22.09.2017	26.10.2017
7	Jahn-Sporthalle	Columbiadamm 192	Neukölln	1		19.12.2016	19.12.2016
8	Sporthalle Im Bedeweg 1	Bedeweg 1	Pankow	1	Januar 2017	09.05.2017	09.05.2017
9	OSZ Marcel-Breuer-Schule	Malmöer Str. 8	Pankow	1	Juni 2017	Oktober 2017	09.11.20147
10	Turnhalle Picasso GS	Smetanastr. 31	Pankow	1	Januar 2017	04.05.2017	04.05.2017
11	Heinrich Schliemann OS	Wichertstr. 29	Pankow	2	Mai 2017	September 2017	04.10.2017
12	Turnhalle LSB	Winsstr. 50	Pankow	1	Januar 2017	22.05.2017	22.05.2017
13	Turnhalle Woelckpromenade 11	Woelckpromenade 11	Pankow	1	Januar 2017	22.05.2017	22.05.2017
14	Heiligensee GS	Im Erpelgrund 11-17	Rdf	1			04.09.2017
15	Thomas Mann OS	Königshorster Str. 10	Rdf	1			04.09.2017
16	Turnhalle OSZ Bautechnik	Nonnendammallee 140-143	Spandau	1	Januar 2017	Mai 2017	07.07.2017
17	Onkel-Tom-Sporthalle	Onkel-Tom-Str.58-60	Stegl-Zehld	1			01.04.17
18	Sporthalle Adlershof	Merlitzstr. 16	Trep-Köp	1	01.12.2016	31.07.2017	11.08.2017
19	Turnhalle Ahornschule	Peter Hille Str. 118	Trep-Köp	1	01.12.2016	02.05.2017	04.05.2017
20	Rudower Str. 18	Rudower Str. 18	Trep-Köp	1	20.03.2017	31.08.2017	05.09.2017
21	Turnhalle FEZ	Straße zum FEZ 1	Trep-Köp	1			01.09.17
<u>Sporthalle, bei denen die Sanierung während des laufenden Sportbetriebes stattfindet</u>							
22	Cole-Sport-Center	Hüttenweg 43	Stegl-Zehld	1			
23	Helene-Lange-OS	Lauenburger Str. 110	Stegl-Zehld	2	Oktober 2017	November 2017	
24	Turnhalle Schweizerhof GS	Leo-Baeck Str. 28-30	Stegl-Zehld	2	Oktober 2017	November 2017	
25	Kiriat Bialik Sporthalle	Wedellstr. 57	Stegl-Zehld	1			

Frh-Krzbzg = Friedrichshain-Kreuzberg

Marz-Hell = Marzahn-Hellersdorf

Rdf = Reinickendorf

Stegl-Zehld = Steglitz-Zehlendorf

Trep-Köp = Treptow-Köpenick