

18. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten **Dr. Kristin Brinker (AfD)**

vom 24. Februar 2019 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 27. Februar 2019)

zum Thema:

Berliner Wohnungsbaugesellschaften – Teil 10 – Wirtschaftlichkeitsuntersuchung des Ankaufs des Kosmosviertels

und **Antwort** vom 12. März 2019 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 15. März 2019)

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung und Wohnen

Frau Abgeordnete Dr. Kristin Brinker (AfD)
über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18/18046
vom 26.02.2019

über Berliner Wohnungsbaugesellschaften – Teil 10 – Wirtschaftlichkeitsuntersuchung des
Ankaufs des Kosmosviertels?

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Die Schriftliche Anfrage betrifft im Wesentlichen Sachverhalte, die der Senat nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Anfrage zukommen zu lassen und hat daher das landeseigene Wohnungsunternehmen STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH um Stellungnahme gebeten. Die Stellungnahme wurde von dem Wohnungsunternehmen in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat übermittelt. Sie wird nachfolgend wiedergegeben.

Der Senat hat den Ankauf von Wohnungen im Kosmosviertel durch die Wohnungsbaugesellschaft STADT UND LAND verkündet.¹

Frage 1:

Wurde eine Wirtschaftlichkeitsprüfung für den Ankauf durchgeführt?

Antwort zu 1:

Es wurde eine Wirtschaftlichkeitsberechnung im Rahmen des Ankaufsverfahrens durchgeführt.

Frage 2:

Wenn ja, von wem und auf wessen Veranlassung?

¹ FAZ, 10.02.19, Berlin, die Hauptstadt des Sozialismus; <https://www.faz.net/aktuell/wirtschaft/enteignungen-volksbegehren-in-berlin-startet-im-april-16032943.html>

Tagesspiegel, 18.02.19, Rechnungshof will Ankäufe von Wohnungen prüfen; <https://www.faz.net/aktuell/wirtschaft/enteignungen-volksbegehren-in-berlin-startet-im-april-16032943.html>

Tagesspiegel, 11.01.19, Jahresauftakt-Pressekonferenz Michael Müller will Ankauf von Wohnungen fortsetzen;

Antwort zu 2:

Die Wirtschaftlichkeitsberechnung wurde durch die STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH durchgeführt. Bei derartigen Ankaufverfahren werden diese Untersuchungen stets vorgenommen.

Frage 3:

Liegt dem Senat diese Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vor?

Frage 4:

Wenn ja, welchen Senatsverwaltungen?

Antwort zu 3 und 4:

Der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen und der Senatsverwaltung für Finanzen wird die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung im Rahmen ihrer Gremientätigkeit im Aufsichtsrat der STADT UND LAND vorgelegt.

Berlin, den 12.3.19

In Vertretung

Scheel

.....
Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung und Wohnen