

18. Wahlperiode

**Schriftliche Anfrage**

**der Abgeordneten Stefanie Fuchs (LINKE)**

vom 21. Juni 2019 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 24. Juni 2019)

zum Thema:

**Verkauf Wassergrundstück in der Wendenschloßstraße 294a, 12557 Berlin**

und **Antwort** vom 05. Juli 2019 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 10. Juli 2019)

Senatsverwaltung für Finanzen

Frau Abgeordnete Stefanie Fuchs (Die Linke)

über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei – G Sen –

A n t w o r t

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18/20019

vom 21. Juni 2019

über Verkauf Wassergrundstück in der Wendenschloßstraße 294a, 12557 Berlin

---

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

1. Gibt es schon einen Käufer für das oben angegebene Grundstück?
2. Wurde der Verkauf schon vollzogen, wenn nein, warum nicht?
3. Welchen Zeitplan gibt es für den Verkauf?
4. Wenn der Verkauf schon vollzogen ist, wer ist jetzt Eigentümer des Grundstückes?
5. Wie hoch war der Kaufpreis für das 12.000 Quadratmeter große Areal?

Zu 1. – 5.: Das Grundstück Wendenschloßstraße 294a befindet sich im Eigentum der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA). Mangels Eignung für den Geschosswohnungsbau ist das Grundstück nicht Gegenstand der Verhandlungen mit der BImA. Dem Senat liegen insofern keine konkreten Informationen vor.

6. Welche Pläne hat der neue Eigentümer für das Grundstück?
7. Wenn Wohnungsbau geplant ist: Welche Art und wie viele Wohnungen sollen entstehen?

Zu 6. – 7.: Im Bezirksamt Treptow-Köpenick ist am 19.06.2019 eine Bauvoranfrage (Antrag auf Bauvorbescheid) eines privaten Antragstellers eingegangen. Beantragt sind der Neubau von 16 Doppelhäusern und 4 Einfamilienhäusern.

8. Wann ist mit einer Information an die derzeitigen Pächter zu rechnen?

Zu 8.: Siehe Antwort zu Nr. 1.

Berlin, den 05. Juli 2019

In Vertretung

Frédéric Verrycken  
Senatsverwaltung für Finanzen