

18. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Frank Scholtysek (AfD)

vom 02. Juli 2019 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 03. Juli 2019)

zum Thema:

Wohnungsleerstände STADT UND LAND Treptow Köpenick

und **Antwort** vom 16. Juli 2019 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 19. Juli 2019)

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung und Wohnen

Herrn Abgeordneten Frank Scholtysek (AfD)
über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18/20130
vom 02.07.2019
über Wohnungsleerstände STADT UND LAND Treptow Köpenick

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Anfrage zukommen zu lassen und hat daher das landeseigene Wohnungsunternehmen STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH um Stellungnahme gebeten. Die Stellungnahme wurde von dem Wohnungsunternehmen in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat übermittelt. Sie wird nachfolgend wiedergegeben.

Frage 1:

Wie viele Wohneinheiten aus dem Bestand der landeseigenen Gesellschaft STADT UND LAND standen und stehen zum Stichtag 01.07.2019 in Treptow Köpenick leer?

Antwort zu 1:

Zum Stichtag 01.07.2019 stehen in Treptow-Köpenick 256 Wohnungen leer.

Frage 2:

Seit wann stehen diese Wohneinheiten im Einzelnen leer und aus welchem Grund?

Antwort zu 2:

Abb.: „Wohnungsleerstand in Treptow-Köpenick“

Grund \ Dauer	bis zu 3 Monate	größer 3 bis 6 Monate	größer 6 bis 12 Monate	größer 12 Monate
Geplante/lauf. Mod./Inst.	60	43	26	3
Geplanter Verkauf	0	0	1	2
Wiedervermietung	82	19	12	1
Erstvermietung im Neubau	7	0	0	0

Frage 3:

Wie viele Wohneinheiten stehen insbesondere in der Straße Am Grünen Anger leer?

Antwort zu 3:

In der Straße Am Grünen Anger stehen 9 Wohneinheiten leer.

Frage 4:

Seit wann stehen diese Wohneinheiten im Einzelnen leer und aus welchem Grund?

Antwort zu 4:

Abb.: „Wohnungsleerstand Am Grünen Anger“

Grund \ Dauer	bis zu 3 Monate	größer 3 bis 6 Monate	größer 6 bis 12 Monate	größer 12 Monate
Geplante/lauf. Mod./Inst.	2	1	1	0
Geplanter Verkauf	0	0	0	0
Wiedervermietung	3	0	2	0

Berlin, den 16.07.2019

In Vertretung

Lüscher

.....
Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung und Wohnen