

Antwort

der Landesregierung

auf die Kleine Anfrage Nr. 3803
des Abgeordneten Andreas Galau (AfD-Fraktion)
Drucksache 6/9335

Leerstand in Gebäuden des Landes Brandenburg

Namens der Landesregierung beantwortet der Minister der Finanzen die Kleine Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung des Fragestellers: Wirtschaftlicher Eigentümer der landeseigenen Liegenschaften von Brandenburg ist der BLB - Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen. Er betreut rd. 850 Liegenschaften an rd. 200 Standorten mit einer Nutzfläche von 1,2 Millionen Quadratmetern. Trotz dieser Flächenressourcen wird immer wieder davon berichtet, wie schwierig es sei, für Landesbetriebe, Ministerien oder Abteilungen davon geeignete Immobilien zu identifizieren und zur Nutzung bereitzustellen.

Frage: Wie hoch war der Leerstand in den vom BLB betreuten Bestandsliegenschaften des Landes Brandenburg zum Ende der Jahre 2015, 2016 und 2017? Wie verteilt sich der Leerstand regional und wieviel davon entfielen auf sofort bezieh- und nutzbare Büroflächen?

zur Frage: Der Leerstand in den vom BLB betreuten Bestandsliegenschaften des Landes Brandenburg war in den angefragten Jahren in folgenden Höhen zu verzeichnen:

Jahr	m ² Nettogrundfläche
2015	64.300
2016	79.438
2017	73.225

Die regionale Verteilung dieses Leerstandes sowie der Anteil der davon sofort bezieh- und benutzbaren Büroflächen für die Jahre 2016 und 2017 ist nachfolgender Aufstellung zu entnehmen. Eine vergleichbare Erhebung für das Jahr 2015 erfolgte nicht.

Jahr	Region	m ² Nettogrundfläche	
		Leerstand GESAMT	bezieh- und benutzbar
2016	Uckermark	13.205	5.156
	Oberhavel		
	Barnim		
	Märkisch-Oderland		
	Oder-Spree		
Frankfurt (Oder)	35.716	11.564	
Teltow-Fläming			

Eingegangen: 10.09.2018 / Ausgegeben: 17.09.2018

	Elbe-Elster Dahme-Spreewald Oder-Spreewald-Lausitz Spree-Neiße Cottbus		
	Brandenburg a. d. H. Havelland Potsdam-Mittelmark Prignitz Ostprignitz-Ruppin	8.057	234
	Potsdam	22.460	395
	SUMMEN	79.438	17.349

2017	Uckermark Oberhavel Barnim Märkisch-Oderland Oder-Spree Frankfurt (Oder)	20.004	792
	Teltow-Fläming Elbe-Elster Dahme-Spreewald Oder-Spreewald-Lausitz Spree-Neiße Cottbus	24.779	0
	Brandenburg a. d. H. Havelland Potsdam-Mittelmark Prignitz Ostprignitz-Ruppin	10.853	7.862
	Potsdam	17.589	2.374
	SUMMEN	73.225	11.027