



HESSISCHER LANDTAG

25. 04. 2014

Kleine Anfrage

des Abg. Eckert (SPD) vom 24.03.2014

betreffend öffentlich geförderte Wohnungen im Landkreis Limburg-Weilburg

und

Antwort

der Ministerin für Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft und Verbraucherschutz

Die Kleine Anfrage beantworte ich wie folgt:

Frage 1. Wie viele öffentlich geförderte Wohnungen stehen derzeit im Landkreis Limburg-Weilburg, aufgeschlüsselt nach der jeweiligen Kommune, zur Verfügung?

Gemeindegebundene Wohnungen

Camberg	76
Hadamar	85
Limburg	528
Mengerskirchen	3
Merenburg	3
Weilburg	136
Weilmünster	46
Weinbach	6

Frage 2. Wie viele Wohneinheiten waren am 01.01.2009 im Bestand der Nassauischen Heimstätte, und in welchen Kommunen lagen diese?

Am 1. Januar 2009 waren 447 Wohnungen im Landkreis Limburg-Weilburg im Besitz der Nassauischen Heimstätte. Diese verteilten sich auf folgende Standorte:

Hadamar	12 Wohnungen
Limburg	192 Wohnungen
Weilburg	225 Wohnungen
Weilmünster	18 Wohnungen

Frage 3. Wie viele Wohneinheiten zählten zum 01.03.2014 in welchen Kommunen zum Bestand der Nassauischen Heimstätte?

Zum 1. März 2014 betrug der Wohnungsbestand der Nassauischen Heimstätte im Landkreis Limburg-Weilburg 225 Wohnungen (alle ausschließlich in Weilburg).

Frage 4. Sollte die Anzahl der Wohneinheiten im Zeitraum zwischen dem 01.01.2009 und heute verringert worden sein, bitte ich um Angabe, bei wie vielen Wohneinheiten die jeweiligen Belegungsbindungen ausgelaufen sind und wie viele Wohneinheiten verkauft wurden, aufgeschlüsselt nach den jeweiligen Kommunen.

Zwischen dem 1. Januar 2009 und heute wurden von der Nassauischen Heimstätte insgesamt 222 Bestandswohnungen im Landkreis Limburg-Weilburg an folgenden Standorten verkauft:

Standort	Anzahl Wohnungen	davon Wohnungen	
		ohne	mit Belegungsbindung
Hadamar	12 Wohnungen	12 Wohnungen	0 Wohnungen
Limburg	192 Wohnungen	48 Wohnungen	144 Wohnungen
Weilmünster	18 Wohnungen	0 Wohnungen	18 Wohnungen

Im Zeitraum zwischen 2009 und dem Verkaufszeitpunkt bzw. heute sind keine Bindungen ausgelaufen.

Frage 5. Welche wohnungspolitischen Ziele werden aktuell im Landkreis Limburg-Weilburg mit dem Verkauf von Sozialwohnungen umgesetzt?

Der Verkauf von Wohnungen im Allgemein bzw. Sozialwohnungen im Speziellen durch die Nassauische Heimstätte im Landkreis Limburg-Weilburg dient keinen spezifischen wohnungspolitischen Zielen. Er erfolgt im Rahmen der im Aufsichtsrat beschlossenen Portfoliostrategie des Unternehmens. Nach einer Umfrage des für das Wohnungswesen zuständigen Ministeriums über den Bedarf an Sozialwohnungen ist die Anzahl der sozialwohnungssuchenden Haushalte im Landkreis Limburg-Weilburg gering und hat gegenüber dem Vorjahr abgenommen.

Wiesbaden, 10. April 2014

In Vertretung:
Dr. Beatrix Tappeser