

KLEINE ANFRAGE

der Abgeordneten Barbara Borchardt, Fraktion DIE LINKE

Investitionen in den Amtsgerichtsgebäuden

und

ANTWORT

der Landesregierung

Vorbemerkung

Im Zusammenhang mit der Neuordnung der Gerichtsstruktur wurden im Rahmen der Untersuchung der finanziellen Auswirkungen auch die voraussichtlichen Investitionskosten über 25 Jahre (Stand Januar 2013) für die von der Strukturänderung betroffenen Amtsgerichte ermittelt.

1. Welche Investitionen müssten bei gleichbleibender Gerichtsstruktur für alle Amtsgerichtsgebäude in Landeseigentum bis 2025 getätigt werden (bitte für alle Amtsgerichtsgebäude separat und die verschiedenen Kostenpositionen detailliert darstellen)?
2. Welche Investitionen müssen bei der zu erwartenden Gerichtsstrukturreform für alle Amtsgerichtsgebäude in Landeseigentum bis 2025 getätigt werden (bitte für alle Amtsgerichtsgebäude separat und die verschiedenen Kostenpositionen detailliert angeben)?

Die Fragen 1 und 2 werden zusammenhängend beantwortet.

In der Anlage ist eine Gegenüberstellung der Investitionskosten mit und ohne Gerichtsstrukturneuordnung über einen Betrachtungszeitraum von 25 Jahren (Ausgangspunkt Januar 2013) beigefügt.

Diese ist auch im Entwurf eines Gesetzes zur Änderung des Gerichtsstrukturgesetzes und weiterer Rechtsvorschriften (Gerichtsstrukturneuordnungsgesetz, Landtagsdrucksache 6/1620 vom 4. März 2013, Seite 93) als Anlage 2 enthalten.

In die Betrachtung sind nur die Liegenschaften eingeflossen, die gemäß dem o. g. Gesetzesentwurf von der Neuordnung der Gerichtsstruktur betroffen sind. Darüber hinaus sind strukturunabhängige Investitionen in den kommenden Jahren möglich, die jedoch derzeit nicht bezifferbar sind, da die Betrachtung im Rahmen der Aufstellung des Haushaltsplanes jeweils nur für den Zeitraum der Mittelfristigen Finanzplanung erfolgt. Die strukturunabhängigen Investitionen wären in beiden Varianten gleich.

Gerichtsstrukturreform, Unterbringung der Dienststellen Gesamtrechnung über alle Standorte Ergebnis über 25 Jahre kapitalisiert)

Nr. Untersuchungs-auftrag	Bezeichnung Standort	Hauptstandort	Zweigstelle	sonstige Standorte	Klassifizierung	Kosten IST-Status			Kosten Gerichtsstrukturreform nach Verbandsanhörung (Jan. 2013)		
						Invest-Kosten (EPL 12) (Bau/Ankauf/Verkauf) +/- Ausgaben - Einnahmen	Mieten (EPL 09) +/- Ausgaben - Einnahmen	Bewirtschaftungskosten (EPL 09) +/- Ausgaben - Einnahmen	Invest-Kosten (EPL 12) (Bau/Ankauf/Verkauf) +/- Ausgaben - Einnahmen	Mieten (EPL 09) +/- Ausgaben - Einnahmen	Bewirtschaftungskosten (EPL 09) +/- Ausgaben - Einnahmen
1	Amtsgerichtsbezirk Stralsund	Justizzentrum Stralsund, Frankendamm			BLE		15.846.357,11 €	7.415.133,82 €	- €	15.846.357,11 €	7.415.133,82 €
		Aufstockung (nur Archiv)			BLE		- €	- €	- €	- €	- €
		Aufstockung (Archiv + 16 AP)			BLE		- €	- €	1.258.000,32 €	898.582,88 €	449.291,44 €
		AG Stralsund, Biekenhagen			BLE		6.436.754,74 €	2.585.616,14 €	- €	6.436.754,74 €	2.585.616,14 €
		Bergen, Schulstr. 1, 30029 (AG)			BLE	3.436.178,39 €	1.177.446,95 €	866.191,40 €	3.436.178,39 €	1.177.446,95 €	866.191,40 €
		Bergen, Bahnhofstr. 33, 30042 (AG)			BMO		162.332,85 €	96.701,03 €		162.332,85 €	96.701,03 €
2a/6	Amtsgerichtsbezirk Neubrandenburg	Friedrich-Engels-Ring 15-17, 40079			BLE		10.900.844,67 €	4.140.582,81 €	- €	10.900.844,67 €	4.140.582,81 €
		JZ 2 (LSG/SG/ArbG)			BLE		5.126.763,85 €	3.070.880,55 €		5.126.763,85 €	3.070.880,55 €
		Anmietung			BMO		323.033,41 €	161.516,70 €		323.033,41 €	161.516,70 €
		BHZ Block C, mit ArbG (Verdichtung)			BLE		7.641.841,69 €	2.877.239,30 €		7.641.841,69 €	2.877.239,30 €
		BHZ Block E, für ArbG			BLE				53.921,57 €		
		Clara-Zetkin-Str. 14 (Nutzung als AG (Haus 1,2,3) bz Interim während BM			BLE	2.649.019,61 €	3.442.759,70 €	1.780.666,67 €	53.921,57 €	2.153.913,07 €	1.141.918,93 €
2b	Amtsgerichtsbezirk Waren	AG Waren			BLE		3.796.115,19 €	2.225.006,34 €		3.796.115,19 €	2.225.006,34 €
		Neustrelitz AG Liegenschaft Töpferstr (mit LSozG)			BLE		3.334.248,43 €	2.767.396,82 €		3.334.248,43 €	2.767.396,82 €
		Neustrelitz Teil AG oder LSozG in LBesA			BLE		- €	- €	294.117,65 €	205.673,59 €	
3/7	Amtsgerichtsbezirk Pasewalk	AG Pasewalk, Grünstr 11a, 40091			BLE		4.617.980,78 €	1.670.795,20 €		4.617.980,78 €	1.670.795,20 €
		Anklam Baustr.9, 40198			BLE		3.120.097,27 €	1.431.343,74 €		3.120.097,27 €	1.431.343,74 €
4	Amtsgerichtsbezirk Greifswald	AG HGW, Lange Str 2a, 30030 (AG/FG)			BMO	4.526.842,59 €	2.841.834,32 €	908.846,96 €		130.921,36 €	41.869,96 €
		OVG, Domstr.			BLE		14.427.773,41 €	2.312.131,91 €		14.427.773,41 €	2.312.131,91 €
		VG, Lange Str. 65/67			BMO		3.036.312,89 €	985.991,36 €		3.036.312,89 €	985.991,36 €
		Aktenlagerung (Neubau)			BLE		2.229.272,20 €	981.766,83 €		2.229.272,20 €	981.766,83 €
		Anmiet. Gorzberg HGW (AG WLG oder FG oder VG)			BMO		- €	- €	1.030.335,88 €	591.486,36 €	295.743,18 €
		Wolgast, Breite Str. 6c (AG)			BLE	432.525,95 €	1.200.009,84 €	534.541,26 €		124.286,01 €	58.597,39 €
8	AG Bezirk Ludwigslust	Ludwigslust, K.-Kollwitz-Str. 35, 10096			BLE		5.900.619,02 €	1.664.985,98 €		5.900.619,02 €	1.664.985,98 €
		Anmietung Grabower Allee LWL			BMO		- €	- €		1.110.381,33 €	555.190,67 €
		Parchim, Mollkeplatz 2, 10221			BLE		5.164.953,96 €	2.346.531,06 €		5.164.953,96 €	2.346.531,06 €
		Hagenow, Augustenstr. 8, 10091			BLE	4.469.434,83 €	1.322.873,88 €	518.231,14 €		82.832,46 €	32.449,32 €
		Hagenow, Möllnerstr. 51a			BMO		1.830.207,61 €	777.769,56 €		114.599,43 €	48.700,46 €
		Demmlerplatz 1-3, 10083 (AG/LG)			BLE		21.403.646,23 €	7.253.717,10 €		21.403.646,23 €	7.253.717,10 €
9/5	AG-Bezirk Schwerin	SIA Bleicher Ufer 15			BMO		7.468.610,58 €	3.950.590,23 €		7.468.610,58 €	3.950.590,23 €
		VG / ArbG / SG			BMO		6.213.770,21 €	3.031.185,71 €		6.213.770,21 €	3.031.185,71 €
		Verwaltungsgericht (Zusammenlegung am Standort SN entfällt, s.HRO)			BMO		- €	- €	730.299,81 €	799.422,20 €	535.046,36 €
10/5	AG-Bezirk Rostock	Zochstr. AG+GBA			BLE		26.039.403,47 €	7.184.820,75 €		26.039.403,47 €	7.184.820,75 €
		GenSIA, Patriotischer Weg			BLE		2.560.255,91 €	1.707.308,54 €		2.560.255,91 €	1.707.308,54 €
		SIA Doberaner Str.			BMO		7.243.084,97 €	3.606.667,51 €		7.243.084,97 €	3.606.667,51 €
		Ständehaus (OLG)			BLE		6.265.297,41 €	2.407.778,92 €		6.265.297,41 €	2.407.778,92 €
		Haus der Justiz (LG, Fachgerichte)			BLE		7.667.126,72 €	7.305.445,37 €		7.667.126,72 €	7.305.445,37 €
		Verwaltungsgericht zusammengelegt am Standort Rostock			BLE		- €	- €		0,00 €	0,00 €
11	AG Bezirk Wismar	Wismar, Vor dem Fürstenhof 1, 10087 (AG)			BLE		5.304.757,41 €	1.484.645,77 €		5.304.757,41 €	1.484.645,77 €
		Wismar, Am Markt 12/13, 10098, (GBA)			BMO		763.032,52 €	519.766,00 €		60.319,93 €	41.089,01 €
		Grevesmühlen, Bahnhofstr. 4, 10092			BLE		5.482.662,55 €	2.509.592,70 €		5.482.662,55 €	2.509.592,70 €
12	AG-Bezirk Güstrow	Güstrow, Franz-Parr-Platz 2a, 40033			BLE		4.319.686,85 €	2.468.645,46 €		4.319.686,85 €	2.468.645,46 €
		Güstrow, Goldberger Str., 40017 (GBA)			BLE		1.302.033,76 €	709.218,32 €	13.466,01 €	1.302.033,76 €	709.218,32 €
13	Zentralarchiv	Rostock			BLE		3.616.234,18 €	1.725.920,98 €		3.616.234,18 €	1.725.920,98 €
Geamtkosten über 25 Jahre						19.045.258,58 €	314.390.869,19 €	7.147.394,82 €	206.997.373,10 €	87.056.269,47 €	
1) ab 2017 wurde für AG RDG eine Halbierung der Miete angeboten, dies ist weiter zu verhandeln, bleibt daher unberücksichtigt.								62,47%		6,47%	
								11.897.863,76 €		20.337.226,62 €	