

## **KLEINE ANFRAGE**

**der Abgeordneten Karen Stramm, Fraktion DIE LINKE**

**Wohnungen in Mecklenburg-Vorpommern**

**und**

## **ANTWORT**

**der Landesregierung**

1. Wie viele Mietwohnungen gibt es in Mecklenburg-Vorpommern?

Laut den „Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung vom 9. Mai 2011 für die kreisfreien Städte und Landkreise in Mecklenburg-Vorpommern“, veröffentlicht vom Statistischen Amt Mecklenburg-Vorpommern, gab es zum oben genannten Stichtag 503.701 vermietete Wohnungen (ohne Ferien- und Freizeitwohnungen und leer stehende Wohnungen).

2. Wie hoch ist die Zahl der leer stehenden Wohnungen, absolut und relativ auf dem Eigentums- und Mietwohnungsbestand
  - a) in Mecklenburg-Vorpommern insgesamt und
  - b) in den einzelnen Landkreisen und kreisfreien Städten?

**Zu a) und b)**

Die „Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung vom 9. Mai 2011“ wiesen zum Stichtag für die erfassten 877.014 Wohnungen in Mecklenburg-Vorpommern folgenden Leerstand aus, wobei keine Differenzierung des Leerstandes anhand der Nutzungskategorien „Vom Eigentümer bewohnt“ und „Zu Wohnzwecken vermietet“ ersichtlich ist:

<b>Land</b>	<b>Gesamt*</b>	<b>Vom Eigentümer bewohnt</b>	<b>Zu Wohnzwecken vermietet</b>	<b>Leerstand absolut</b>	<b>Leerstand relativ auf Gesamt*</b>
Mecklenburg-Vorpommern	877.014	309.594	503.701	54.241	6,2 %

\* (einschließlich Ferien- und Freizeitwohnungen)

<b>Kreisfreie Stadt/ Landkreis</b>	<b>Gesamt *</b>	<b>Vom Eigentümer bewohnt</b>	<b>Zu Wohnzwecken vermietet</b>	<b>Leerstand absolut</b>	<b>Leerstand relativ auf Gesamt*</b>
Rostock Stadt	118.352	15.422	97.931	4.475	3,8 %
Schwerin Stadt	58.337	8.069	44.027	6.173	10,6 %
Mecklenburgische Seenplatte	145.910	54.404	81.199	9.323	6,4 %
Landkreis Rostock	107.260	50.983	49.295	5.365	5,0 %
Vorpommern-Rügen	125.556	45.183	69.037	8.338	6,6 %
Nordwestmecklenburg	80.861	33.196	42.054	4.669	5,8 %
Vorpommern-Greifswald	132.585	48.994	73.192	8.656	6,5 %
Ludwigslust-Parchim	108.153	53.343	46.966	7.242	6,7 %

\* (einschließlich Ferien- und Freizeitwohnungen)

3. Wie viele Wohnungen wurden in den letzten 5 Jahren aus dem Mietwohnungsbestand entfernt
- in Mecklenburg-Vorpommern insgesamt und
  - in den einzelnen Landkreisen und kreisfreien Städten?

#### **Zu a) und b)**

Das Statistische Amt Mecklenburg-Vorpommern führt keine Fortschreibung der „Ergebnisse der Gebäude- und Wohnungszählung vom 9. Mai 2011“ für das Merkmal „Zu Wohnzwecken vermietet“ durch.

Jedoch werden Veränderungen im baulichen Wohnungsbestand jährlich fortgeschrieben. Für die Jahre 2011 bis 2014 hat das Statistische Amt Mecklenburg-Vorpommern in der Kategorie „Wohn- und Nichtwohngebäude“ insgesamt 9.685 Wohnungsabgänge zum Stichtag ermittelt.

## Wohnungsabgänge jährlich in Mecklenburg-Vorpommern

<b>Land</b>	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2014</b>
Mecklenburg-Vorpommern	2.610	2.435	2.676	1.964

## Wohnungsabgänge jährlich nach Städten/Landkreisen

<b>Stadt/Landkreis</b>	<b>31.12.2011</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2014</b>
Rostock Stadt	196	122	79	413
Schwerin Stadt	519	405	433	228
Mecklenburgische Seenplatte	352	338	408	248
Landkreis Rostock	150	124	170	91
Vorpommern-Rügen	554	741	842	409
Nordwestmecklenburg	268	208	173	156
Vorpommern-Greifswald	421	357	330	290
Ludwigslust-Parchim	150	140	241	129

4. Wie viele Mietwohnungen sind barrierefrei, absolut und relativ auf dem Mietwohnungsbestand
- in Mecklenburg-Vorpommern insgesamt und
  - in den einzelnen Landkreisen und kreisfreien Städten?

**Zu a) und b)**

Der Landesregierung liegen hierzu keine amtlichen Statistiken vor.