

KLEINE ANFRAGE

des Abgeordneten Enrico Komning, Fraktion der AfD

**Landeseigene bebaute Liegenschaften in Mecklenburg-Vorpommern
und**

ANTWORT

der Landesregierung

1. Wie viele bebaute Liegenschaften des Landes sind derzeit unbenutzt und stehen nicht zum Verkauf?
Welche bebauten Liegenschaften stehen aktuell zum Verkauf (bitte auflisten nach Ort und Objekt)?
2. Wie ist der bauliche Zustand der in der Antwort zu Frage 1 aufgelisteten Liegenschaften?
3. Welche Instandsetzungs- oder Sanierungskosten fallen für in der Antwort zu Frage 1 aufgelistete bebaute Liegenschaften an, um einer möglichen Anschlussnutzung gerecht werden zu können?

Die Fragen 1 bis 3 werden zusammenhängend beantwortet.

Die Antworten sind jeweils in Tabellenform aufbereitet (Frage 1, Teil 1 und 2). Der bauliche Zustand der aufgelisteten Liegenschaften (Frage 2) ergibt sich aus den Tabellen jeweils aus Spalten D, E und F. Mögliche Instandsetzungs- beziehungsweise Sanierungskosten (Frage 3) ergeben sich jeweils aus Spalte G.

Die meisten Liegenschaften der Tabelle Teil 1 sind perspektivisch zu veräußern, die Verkaufsfähigkeit wird geprüft. Längerfristig im Bestand verbleiben nach derzeitigem Stand die Liegenschaften der laufenden Nummern (Lfd Nr.) 7, 14 und 15.

Ohne Nachnutzungskonzept und ohne bestätigten Landesbedarf werden grundsätzlich keine Instandsetzungs- oder Sanierungskosten für unbenutzte Liegenschaften des Landes ermittelt. Daher liegen der Landesregierung nur in Einzelfällen entsprechende Angaben vor.

Teil 1 - Übersicht zu unbenutzten, bebauten Liegenschaften in Eigentum des Landes, die derzeit nicht zum Verkauf stehen						
A	B	C	D	E	F	G
Lfd Nr.	Objektbezeichnung (ehemalige Nutzung)	Ort	baulicher Zustand des Objektes (zu Frage 2)			Instandsetzungs-/ Sanierungskosten
	unbenutzte bebaute Liegenschaften		guter Zustand	Zustand hinnehmbar	Schlechter Zustand	zu Frage 3 (in Tausend Euro)
1	Garagen, Lagergebäude	Schwerin			x	nicht ermittelt
2	ehemaliges Straßenbauamt	Schwerin			x	nicht ermittelt
3	ehemaliger Bauhof	Grevesmühlen			x	nicht ermittelt
4	Doppelhaushälfte	Friedrichsmoor		x		nicht ermittelt
5	Wohnhaus und Freifläche	Demmen		x		nicht ermittelt
6	Gebäude und Freifläche (1/2 Anteil)	Bantin		x		nicht ermittelt
7	Schweizerhaus	Ludwigslust	x			162
8	Wohnhaus	Hirschburg			Ruine	nicht ermittelt
9	Objekt Fiskalerbschaft	Marlow		x		nicht ermittelt
10	Objekt Fiskalerbschaft	Rostocker Wulfshagen			x	nicht ermittelt
11	Neues Casino	Greifswald-Riems			x	nicht ermittelt
12	Eiskeller	Greifswald-Riems			x	nicht ermittelt
13	ehemaliges Polizeirevier Malchin	Malchin			x	nicht ermittelt
14	ehemaliger Internationaler Bund	Güstrow			x	nicht ermittelt
15	ehemaliges Säuglingsheim	Güstrow			Ruine	nicht ermittelt
16	Objekt Fiskalerbschaft	Gartz			x	nicht ermittelt

Teil 1 - Übersicht zu unbenutzten, bebauten Liegenschaften in Eigentum des Landes, die derzeit nicht zum Verkauf stehen						
A	B	C	D	E	F	G
17	Objekt Fiskalerbschaft	Hohen Wangelin			x	nicht ermittelt
18	Lagerplatz	Strasburg			x	nicht ermittelt
19	Wohnhaus	Krusenfelde			x	nicht ermittelt
20	Lagerhalle, Bunker, Garagen	Neubrandenburg			x	nicht ermittelt
21	Wohnhaus mit Nebengebäude	Rechlin/Boeker Mühle			x	nicht ermittelt
22	Doppelhaushälfte mit 5 Wohneinheiten	Klein Teetzleben			x	nicht ermittelt

Teil 2 - Übersicht zu bebauten Liegenschaften in Eigentum des Landes, die aktuell zum Verkauf stehen						
A	B	C	D	E	F	G
Lfd Nr.	Objektbezeichnung (ehemalige Nutzung)	Ort	baulicher Zustand des Objektes (zu Frage 2)		Instandsetzungs-/ Sanierungskosten	
	bebaute Liegenschaften, zum Verkauf stehend		guter Zustand	Zustand hinnehmbar	Schlechter Zustand	zu Frage 3 (in Tausend Euro)
1	ehemaliges Amtsgericht Hagenow	Hagenow		x		4.650
2	Wohnhaus	Neustadt-Glewe			x	keine
3	Wohnhaus	Lübz			x	keine
4	Wohnhaus	Neustadt-Glewe			x	keine
5	Wohnhaus	Benzin			Ruine	keine
6	Villa	Rostock		x		keine
7	Alter Pferdestall	Prerow			x	keine
8	Palaisgebäude	Rostock		x		keine
9	Einfamilienhaus	Gägelow	x			keine
10	Ehemalige Polizeiinspektion	Ribnitz-Damgarten		x		keine
11	Munitionsbunker	Marlow		x		keine
12	Objekt Fiskalerbschaft	Rostocker Wulfshagen 2			x	keine
13	Gewerbegrundstück	Graal-Müritz			x	keine
14	ehemaliges Landesamt für Personendosimetrie	Berlin-Karlshorst		x		keine

Teil 2 - Übersicht zu bebauten Liegenschaften in Eigentum des Landes, die aktuell zum Verkauf stehen						
A	B	C	D	E	F	G
15	ehemaliges Grundbuchamt	Wolgast		x		2.250
16	ehemaliges Kriminalkommissariat	Wolgast		x		keine
17	ehemalige Wasserschutzpolizeiinspektion	Wolgast			x	keine
18	ehemaliges Amtsgericht	Wolgast	x			450
19	Garagen	Stralsund		x		keine
20	Wohnhaus	Stralsund		x		keine
21	Wohnhaus	Wolgast			Ruine	keine
22	Universität Greifswald, ehemaliges Institut für Ökologie	Kloster		x		keine
23	Forsthaus	Lancken-Granitz		x		keine
24	Mehrfamilienhaus	Neustrelitz			x	keine
25	Gebäude- und Freifläche	Siedenbollentin			Ruine	keine
26	Revierförsterei	Ankershagen		x		keine
27	ehemaliger Winterstützpunkt	Burow			x	keine
28	Mehrfamilienhaus	Neustrelitz		x		keine
29	ehemaliges Gefängnis	Neustrelitz			x	keine
30	Revierförsterei	Blankenförde	x			keine
31	ehemaliges Wohn-/Bürohaus Universität Rostock	Rostock			x	nicht ermittelt
32	Werkstatt-/Lagergebäude	Scharpzow			x	keine
33	Stallgebäude	Grünow/Ollendorf			x	nicht ermittelt
34	Wirtschaftsgebäude	Blankensee/Watzkendorf			x	nicht ermittelt